

## Urbanistica

# Istat, numero di abitazioni e superficie utile al livello massimo dalla fine del 2012

di Al. Le.

14 Ottobre 2022

L'edilizia non residenziale, nel secondo trimestre dell'anno, cresce del 12,9% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

Dopo quattro trimestri di crescita congiunturale continua dei permessi di costruire del comparto residenziale, nel secondo trimestre 2022, il numero di abitazioni e la superficie utile, al netto della stagionalità, raggiungono il livello massimo dalla fine del 2012. Lo comunica l'Istat nel report sui permessi di costruire del secondo trimestre 2022. Nel periodo in esame, la superficie non residenziale registra una lieve diminuzione congiunturale mentre in termini tendenziali si rafforza l'incremento per tutti i settori dell'attività edilizia.

Nel secondo trimestre 2022 il comparto residenziale presenta una crescita congiunturale dell'1,8% per il numero di abitazioni e dell'1,2% per la superficie utile abitabile, la superficie dei fabbricati non residenziali è in calo rispetto al trimestre precedente (-2,2%), mentre la stima del numero di abitazioni dei nuovi fabbricati residenziali, al netto della stagionalità, si colloca poco al di sotto della soglia delle 16.700 unità.

La superficie utile abitabile si attesta intorno agli 1,44 milioni di metri quadrati, mentre quella non residenziale supera i 2,66 milioni di metri quadrati. In termini tendenziali, nel secondo trimestre del 2022 si registra un marcato aumento del settore residenziale: +13,7% per il numero di abitazioni e +14,1% per la superficie utile abitabile. L'edilizia non residenziale, nel secondo trimestre dell'anno, cresce del 12,9% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

Il Sole 24 ORE aderisce a  The Trust Project

P.I. 00777910159 | © Copyright Il Sole 24 Ore Tutti i diritti riservati

ISSN 2724-203X - Norme & Tributi plus Enti Locali & Edilizia [<https://ntplusentilocaliedilizia.ilsole24ore.com>]