

# Milano - Sabato 2 Settembre 2023

## Interventi dal Castello a Gorla

### Piano per il restyling della città

#### Coinvolti tutti i Municipi. Riqualificazione di stabili e «rivoluzione green»

Da piazza Castello alle case popolari coinvolgendo tutti e 9 i Municipi grazie ai fondi in parte derivanti dal Pnrr, in parte dai bandi del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (Cipe) e, in ultimo, dai finanziamenti del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (Pinqua). È il «programma d'autunno» di Milano per rimettere a nuovo la città. «Stiamo realizzando una serie di interventi fondamentali per riqualificare alcuni plessi di edilizia residenziale pubblica e migliorare la qualità dell'abitare per tanti inquilini», spiega l'assessore al Piano quartieri Pierfrancesco Maran.

Entro fine anno saranno conclusi i lavori in piazza Castello il cui restyling prevede nuovi filari alberati, verde, arredi e aumento dello spazio pedonale. E anche il cantiere in piazzale Santorre di Santarosa, nel Municipio 8, terminerà entro la fine del 2023: qui sarà ridotta drasticamente l'area asfaltata e ampliati gli spazi pedonali — che passano dagli attuali 500 metri quadrati ai 1.650 — rendendo raggiungibile il monumento ai caduti di Musocco, al centro della piazza. E aumenteranno anche gli alberi che saliranno da 13 a 33. Oltre a una nuova illuminazione pubblica, saranno installate anche 13 panchine e 3 sedute su cordone pedonale.

Nel Municipio 2 i 24,2 milioni di euro del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Fsc) saranno utilizzati a Gorla, saranno usati per la riqualificazione dei 4 caseggiati di via Sant'Erlebaldo 2 con efficientamento energetico, superamento delle barriere architettoniche, installazione di ascensori, interventi nei cortili del complesso con ripavimentazione e realizzazione di aree gioco, ristrutturazione e riqualificazione energetica del Padiglione ex Teatro del Sole. In più è prevista la riqualificazione dello stabile di viale Monza 142 con il ripristino delle facciate e delle coperture, l'adeguamento del locale rifiuti, la sostituzione dell'impianto ascensore e interventi impiantistici delle parti comuni. In via Rizzoli, nel Municipio 3, da inizio 2024 nei caseggiati 13-45 è prevista la riqualificazione energetica e impiantistica con una spesa di 19,5 milioni di euro grazie al Pnrr. Mentre per il complesso di via Rizzoli 73-87 le opere consistono nella sostituzione dei serramenti esterni e nell'installazione delle valvole termostatiche all'interno degli alloggi.

Interventi consistenti anche per i complessi Erp di via Barzoni e per due di quelli di viale Omero (Municipio 4): i primi, al civico 11, saranno completamente demoliti e ricostruiti, mentre per i secondi sono previsti lavori di riqualificazione energetica di due dei sei edifici. Saranno anche previsti due alloggi-atelier del piano rialzato con interventi di ristrutturazione interna dei locali. Al Vigentino, invece, in piazza dell'Assunta sarà sostituita la pavimentazione e installati nuovi elementi di arredo urbano. A giugno sono iniziati i lavori di demolizione del primo dei tre palazzi di via dei Giaggioli ai civici 7, 9 e 11, con consegna a aprile 2026. Grazie al Pinqua saranno finanziati i lavori in via Newton 15 per il nuovo commissariato di San Siro, pronto a marzo 2026. Infine, nel Municipio 9, ancora grazie al Pinqua sono previsti tre interventi per 15 milioni di euro. In via Pianell 15 sarà demolito e ricostruito l'immobile comunale oggi abbandonato: nascerà un edificio con 90 nuovi posti letto per famiglie in condizioni di fragilità abitativa, studenti e giovani lavoratori. Altri 3,5 milioni andranno per riqualificare gli alloggi di edilizia residenziale pubblica in via Graziano Imperatore. Infine, interventi su pedonalità e ciclabilità saranno fatti in largo San Diogini a Pratocentenaro e su via De Angelis-De Gasperis dove sarà fatta una nuova area verde.

Chiara Baldi