

Milano - Venerdì 7 Luglio 2023

L'ex Anagrafe

va a Coima

Sarà un nuovo grattacielo

L'asta per i due palazzi dell'ex Anagrafe di largo De Benedetti e la porzione di via Messina era stata bandita un anno fa. Alla fine di settembre era arrivata l'unica offerta di Coima. Di ieri la notizia dell'aggiudicazione della gara pubblica per i 30,5 milioni offerti con un base d'asta di quasi 29 milioni per la società di Manfredi Catella, già protagonista del quartiere in via di sviluppo tra Garibaldi, l'Isola, Gioia e Porta Nuova dove oltre alla Bam e ai grattacieli sono in via di realizzazione «I portali», futura sede Kpmg su progetto dello studio Antonio Citterio Patricia Viel, e la Torre Botanica, successivo progetto residenziale firmato Stefano Boeri Architetti, nuova «edizione» del Bosco verticale. Gli ex uffici comunali di largo De Benedetti a fianco alla Bam (3.100 mq) lasceranno spazio a un edificio da 6mila mq (possibile un mini-grattacielo), mentre l'area di via Messina, dietro a via Cenisio, oggi adibita a funzioni produttive, sarà destinata a servizi di interesse pubblico (uno studentato).

S. Bus.