

Urbanistica

Superbonus, Ance: prorogare a fine 2025 il termine nei comuni alluvionati


di M.Fr.

20 Giugno 2023

I costruttori ascoltati alla Camera per la conversione del Dl 61: a rischio il completamento degli interventi in corso

La misura contenuta nel Dl 61/2023 sulle azioni post alluvione in Emilia Romagna che allunga i tempi per completare gli interventi finanziati con il superbonus dovrebbe essere prorogata. Lo ha chiesto l'Ance, ascoltata il 20 giugno dalla commissione Ambiente della Camera impegnata nella conversione in legge del provvedimento. Il Dl 61 dispone la proroga del 110%, per le spese sostenute fino al 31 dicembre 2023, relative ad interventi già avviati nel 2022 sugli edifici unifamiliari e sulle unità indipendenti poste in edifici plurifamiliari, nei comuni alluvionati, ferma restando la condizione che, al 30 settembre 2022, sia stato realizzato almeno il 30% dell'intervento complessivo. La delegazione dell'Ance guidata dal vicepresidente Stefano Betti, pur condividendo la misura, ha osservato che «il termine del 31 dicembre 2023 non garantisce la possibilità di ultimare i lavori in corso con riferimento a tali fabbricati». Pertanto i costruttori chiedono una ulteriore proroga al 31 dicembre 2025, analogamente a quanto attualmente previsto per i medesimi interventi eseguiti nelle zone interessate da eventi sismici».

Tra le [varie osservazioni](#) al provvedimento, l'Ance ha valutato positivamente anche il potenziamento del fondo di garanzia per le Pmi per le imprese delle aree colpite ma chiede di incrementare a 10 milioni il plafond massimo garantibile dal Fondo. «In caso contrario - spiega l'associazione - la misura rischia di essere inefficace perché le imprese possono aver già saturato il plafond massimo, prima in conseguenza della pandemia e poi della crisi derivata dalla guerra in Ucraina».

Il Sole 24 ORE aderisce a  The Trust Project

P.I. 00777910159 | © Copyright Il Sole 24 Ore Tutti i diritti riservati

ISSN 2724-203X - Norme & Tributi plus Enti Locali & Edilizia [https://ntplusentilocaliedilizia.ilssole24ore.com]