

Edilizia

Superbonus al 110%, Cilas entro fine anno

I condomini che hanno approvato la delibera sui lavori entro il 18 novembre hanno a disposizione ancora una settimana, fino al 31 dicembre, per depositare la Cilas allo sportello comunale. In questo modo, potranno salvare il superbonus al 110% anche nel 2023, senza subire il taglio al 90%, già programmato dall'esecutivo con il decreto Aiuti quater. Per i condomini dove, invece, l'assemblea sui lavori è stata fatta tra il 19 e il 24 novembre non ci sarà riapertura dei termini. La Cilas deve essere datata, al massimo, 25 novembre per accedere al 110% nel 2023. Anche negli edifici diversi dai condomini, (come quelli di proprietario unico da due a quattro unità) il termine di riferimento resta il 25 novembre. Mentre, in caso di demolizione con ricostruzione, si guarda alla richiesta di titolo abilitativo, che potrà essere presentata entro il 31 dicembre.