

Edilizia

Superbonus al 90% per condomini e villette

Fra le coperture della manovra entra anche la revisione del Superbonus, che nelle intenzioni del ministro dell'Economia Giancarlo Giorgetti dovrebbe anche rendere più progressiva la misura in termini di redistribuzione. L'idea è quella di abbassare al 90% l'incentivo, che però tornerebbe ad allargarsi anche alle abitazioni unifamigliari, con due vincoli: lo sconto fiscale sarà infatti riservato agli interventi di riqualificazione energetica e di messa in sicurezza delle abitazioni principali, e ai proprietari che non supereranno una soglia di reddito (ancora da determinare) calcolata sulla base del quoziente familiare. In questo modo il quoziente farebbe il suo debutto ufficiale nel sistema fiscale. Una clausola chiarirà che per i lavori avviati prima della fine dell'anno valgono le regole in vigore oggi, quindi con l'aliquota al 110%.