

Il subappalto rispetta il Ccnl edilizia se i lavori rientrano in quel campo

Le nuove norme. L'obbligo si applica ai lavori iniziati a partire dal 27 maggio e le Entrate verificheranno quanto dichiarato in fattura attraverso l'Ispettorato nazionale del lavoro, l'Inps e le Casse edili

Roberta Raimondo

Nei lavori per il superbonus i subappaltatori devono rispettare le stesse regole stringenti sull'applicazione del Ccnl legge La nuova norma che impone l'obbligo riferito alle imprese va infatti considerata anche in base alle norme lavoristiche vigenti.

I bonus edilizi non sono concessi per i lavori di importo superiore a 70mila euro se le imprese non applicano ai propri dipendenti i contratti collettivi di cui all'allegato X al Dlgs 81/2008, stipulati dalle associazioni datoriali e sindacali più rappresentative sul piano nazionale. Questo è quanto previsto dall'articolo 28 quater, inserito dal Senato nella legge 25/2022 di conversione del Dl 4/2022 ("Sostegni Ter"), che

guenti controlli saranno "a cascata" applicati anche ai subappaltatori i quali sono tenuti ai sensi dell'articolo 105 comma 14 del Dlgs 50/2016, a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto prescelto dal contraente principale e a riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normati-

vo non inferiore a quello da quest'ultimo garantito.

D'altra parte, l'articolo 28 quater riveste un carattere eccezionale come tutte le norme che introducono agevolazioni o esenzioni e impone un'esegesi di stretta interpretazione.

Quindi i benefici contemplati nelle nuove disposizioni devono es-

sere intesi come rigorosamente identificati in base alla definizione normativa, in ottemperanza ai principi di cui agli articoli 23, 53 e 81 della Costituzione, il che rende comunque ineludibile l'osservanza della *regula iuris* da parte di tutti i soggetti esecutori dei lavori, compresi i subappaltatori.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

LA LETTERA

«Troppe incertezze, la mia azienda rischia di chiudere»

Spettabile redazione, sono l'amministratore unico di un'azienda che si occupa di soluzioni per l'abbattimento e il superamento delle barriere architettoniche, pensate per favorire l'autonomia e la libertà di movimento delle persone anziane e di portatori di handicap.

Vi scrivo per portare a vostra conoscenza le incresciose difficoltà finanziarie che la mia azienda sta incontrando nel gestire l'attività legata ai crediti fiscali acquisiti con gli sconti in fattura del 50% e del 75%. Da sempre la nostra azienda opera nel rispetto di un'etica sociale, offrendo soluzioni tec-

nologiche realizzate su misura per persone in difficoltà, e desiderose di migliorare la propria qualità di vita, e ad oggi tantissime di queste persone si sono attivate per richiedere tali soluzioni e godere del vantaggio economico possibile sull'acquisto del bene.

Purtroppo, però, il continuo aggiornamento dei vari decreti e tutto ciò che ne deriva sta fortemente penalizzando l'utente e realtà come la nostra, in quanto, non venendo rimborsati da tale meccanismo, non abbiamo più liquidità per operare. Paradossalmente questa situazione sta creando una difficoltà tale da indurmi a valutare una chiusura

dell'attività (personale da licenziare, fornitori, clienti da non poter accontentare, eccetera), tutto per una norma di rilancio, attuata con leggerezza e incompetenza dei vari addetti al governo.

Mi auguro che questo scritto possa contribuire al grido di allarme che sta affliggendo tutto il mondo imprenditoriale che utilizza questi famigerati bonus fiscali. Confidando che il vostro giornale possa contribuire a diffondere questo mio messaggio di imprenditore, che svolge il proprio lavoro con impegno, resilienza e onestà.

Lettera firmata

GARANZIE
I subappaltatori devono garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto

I DATI DA RIPORTARE
Il Ccnl prescelto dovrà essere riportato sia nell'atto di affidamento dei lavori che nelle fatture

ha riprodotto il testo dell'abrogato articolo 4 del Dl 13/2022 "Antifrodi-bis", modificando l'articolo 1 della legge 234/2021.

Il campo di applicazione

La disposizione si applicherà ai soli lavori edili avviati a partire dal 27 maggio 2022, nei confronti di tutti i datori di lavoro che vogliono vedersi riconosciuti i seguenti benefici:

- il superbonus 110% di cui all'articolo 119 del Dl 34/2020;
- il bonus anti barriere architettoniche 75% di cui all'articolo 119-ter del Dl 34/2020;
- il credito di imposta del 60% per l'adeguamento degli ambienti di lavoro di cui all'articolo 120 del Dl 34/2020;
- gli altri bonus edilizi diversi dal



superbonus e dai bonus anti barriere architettoniche (se la loro fruizione avviene mediante esercizio di una delle opzioni di cui all'articolo 121 del Dl 34/2020);

- la detrazione Irpef-Ires spettante per i lavori di rifacimento delle facciate di cui all'articolo 1 comma 219 della legge 160/2019;
- la detrazione Irpef per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici, di cui all'articolo 16 comma 2 del Dl 63/2013;
- il bonus per gli interventi di rifacimento del verde di cui all'articolo 1 comma 12 della legge 205/2017 (come detrazione in dichiarazione dei redditi, visto che per tali detrazioni non è possibile optare per le opzioni di cui all'articolo 121 del Dl 34/2020).

Dove indicare il Ccnl

Il Ccnl prescelto dovrà essere riportato sia nell'atto di affidamento dei lavori che nelle fatture fermo restando l'obbligo per il soggetto incaricato del rilascio del visto di conformità di verifica delle disposizioni. L'agenzia delle Entrate verificherà l'effettiva applicazione del Ccnl indicato dai soggetti deputati negli atti di affidamento dei lavori e nelle fatture, attraverso l'Ispettorato nazionale del lavoro, dell'Inps e delle Casse edili.

Il subappalto

Tutte queste disposizioni e i conse-



DIVENTARE GRANDI GIOCANDO.

La collana Montessori ospita due nuovissimi volumi che hanno come protagonisti il mondo del giardino e della fattoria. Le attività presenti, come forme da riconoscere e colorare, disegni da ritagliare, labirinti e tanto altro, sono utili ai bambini per apprendere tutte le caratteristiche di piante e animali. Come gli altri volumi della collana Montessori anche questi sono pensati per stimolare lo sviluppo delle abilità cognitive dei bambini attraverso la creatività. Tutte le attività coinvolgenti proposte si ispirano ai principi del Metodo Montessori, che prevede di insegnare ai bambini come familiarizzare con i numeri, i colori, le forme, il tempo e la natura, come riconoscere gli animali e l'ambiente in cui vivono, sviluppando allo stesso tempo il proprio potenziale creativo.

IN EDICOLA CON IL SOLE 24 ORE **DAL 3 MAGGIO GIARDINO E DAL 10 MAGGIO FATTORIA A € 6,90***

*Oltre al prezzo del quotidiano. Offerta valida in edicola fino al 10/06/2022.

NON PERDERE LE USCITE GIÀ IN EDICOLA!



Ordina la tua copia su Primaedicola.it e ritiralà, senza costi aggiuntivi né pagamento anticipato, in edicola.



Per maggiori informazioni chiama il Servizio Clienti del Sole 24 Ore **02 30300600**



In vendita su [Shopping24](http://Shopping24.offerte.ilssole24ore.com/montessori)