

EVENTO DEL 24 MAGGIO 2022

Real Estate & Finance al Mudec per analizzare i trend immobiliari

Il contesto in forte evoluzione, i risvolti della guerra in Ucraina, la pandemia (che sembra volgere verso una situazione meno grave), ma anche l'influenza di variabili come i costi dell'energia e delle materie prime e quindi l'impennata dell'inflazione saranno al centro dei lavori della quinta edizione del Real Estate & Finance Summit del Sole24 Ore, l'evento dedicato interamente al mondo dell'immobiliare.

L'appuntamento sarà in presenza il 24 maggio 2022 al Mudec, museo delle culture (con possibilità di assistere ai lavori anche in formato digitale) dalle ore 9.30. Quest'anno più che mai una mattinata di riflessione che vuole calare il settore e le previsioni dei prossimi mesi nel mondo globalizzato.

Tutti temi di una agenda ricca di illustri ospiti. Ad aprire i lavori Fabio Tamburini, direttore del Sole 24 Ore, a seguire l'intervista di Isabella Bufacchi, corrispondente per il quotidiano da Francoforte, a Vítor Constâncio, *president of the Council of the Lisbon School of Economics and Management*, che racconterà di come rialzo dei tassi Bce, inflazione record, recessione, guerra e sanzioni, Covid potrebbero provocare una tempesta perfetta. Con Lia Turri, partner PwC Italia, Real Estate Leader, tratteremo i mega-trend del settore fino alla sfida del Metaverso.

A seguire tre tavole rotonde. La prima moderata da Paola Dezza, responsabile del settore Real estate del quotidiano, "La sfida degli investimenti in un contesto in evoluzione: all'orizzonte un rallentamento o la crisi?" avrà come ospiti Mario Abbadessa, *country head Hines Italy*, Andrea Orlandi, *managing director CPP Investment*, Samuele Cappelletti, *managing director di Apollo Global Management*, James Seppala, *head of Real Estate for Europe Blackstone* e Aldo Mazzocco, ceo Generali Real Estate. L'analisi verterà sulle prospettive dei prossimi mesi per i grandi investitori. Nella seconda tavola rotonda "Il mercato italiano tra compressione dei rendimenti e stock in fase di valorizzazione: quando e come conviene investire?" con Ofer Arbib, ceo Colliers Global Investors Italy Sgr, Giuseppe Amisano, ceo Dila, Alessandro Merzanti, ceo

Giuseppe Ammirano, CEO DUIS, Alessandro Mazzanti, CEO Cbre, Joachim Sandberg, CEO Cushman&Wakefield si discuterà per capire se il mercato italiano nell'ambito di una asset allocation europea rimane interessante per gli investitori.

Ma si parlerà anche di finanziamento delle operazioni immobiliari nella tavola rotonda moderata da Marco Ferrando, caporedattore Responsabile Sezione Finanza e Mercati Il Sole 24 Ore, con ospiti tra gli altri Paolo Bellacosa, *managing director* Eastdil Secured, e Lorenzo Vianello, senior banker Real Estate UniCredit.

A concludere i lavori sarà Emanuela Recchi, presidente ULI Italia che fornirà un quadro dettagliato della situazione dell'immobiliare nel mondo e delle analogie tra i trend europei e italiani.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

The image shows a screenshot of a website event page for 'Real Estate & Finance Summit'. The page features a header with the Hines logo and navigation links. The main content area includes the event title, a date and time box for '24 Maggio 2022' from '09:30 - 12:30', and a 'Registra all'evento' button. Below this, there is a section titled 'L'evento' with a brief description of the summit's focus on European asset allocation and financing in the real estate market.