



non si sblocca la riqualificazione del patrimonio pubblico è impossibile lanciare un piano di rigenerazione urbana».

In gioco c'è la sfida di recuperare gap che si manifestano soprattutto nelle città italiane: età del patrimonio immobiliare, occupazione giovanile, rischio sismico, aree verdi, letti per studenti, residenze sanitarie per anziani, strutture turistiche di alto livello. «Colmando questi gap - afferma una ricerca elaborata da Coima - si arriverebbe a rigenerare non meno di 100 milioni di metri quadrati con investimenti per 200 miliardi di euro in dieci anni».

Catella ha anche parlato di Roma che è in condizione più favorevoli di quanto fosse Milano nel 2000 per partire con operazioni di rigenerazione urbana. «Roma - ha detto Catella - ha più visione di quanta ne avesse Milano nel 2000, c'è il Pnrr che impone riforme e tempi certi, ci sono risorse come non ci sono mai state da molto tempo, Roma ha eventi internazionali già programmati, come il Giubileo, e altri cui si candida, come l'Expo, che Milano non aveva quando quelle operazioni sono partite. E Roma oggi potrebbe anche beneficiare dell'esperienza maturata in questi venti anni dal settore privato, proprio partendo da Milano: c'è una filiera e c'è una classe imprenditoriale e manageriale pronta a investire in operazioni di questo tipo».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

AVVISO 1/21

# 4 MILIONI DI EURO

per la formazione delle aziende del settore  
**SOCIO-SANITARIO**

Con l'Avviso 1/21 Fondo For.Te. aiuta le aziende a migliorare le competenze di chi dedica la vita alla salute degli altri.

Scegli gli obiettivi, i temi e le modalità più vicine alla tua impresa.

Presenta il tuo piano formativo entro il **25 Novembre 2021**.

**La formazione continua è un valore.  
Formiamo un'Italia più forte.**

Se la tua azienda è già iscritta a For.Te.,  
cogli tutte le **nuove opportunità di finanziamento**.  
Se non è ancora iscritta,  
scopri come è **semplice e conveniente aderire**.

[www.fondoforte.it](http://www.fondoforte.it)



06 468451