

Urbanistica 07 Ottobre 2021

# Edilizia, Filca-Cisl: estendere il durc di congruità anche ai cantieri del sismabonus

di El&amp;E

◀ Stampa

## In breve

La proposta del segretario Enzo Pelle in vista dell'entrata in vigore, il primo novembre, del durc di congruità esteso a livello nazionale

«Dal 1° novembre 2021 è una data importante per il settore delle costruzioni, perché entra finalmente in vigore la congruità. Si tratta di uno strumento chiesto da tempo dalla Filca, e che prevede il calcolo dell'incidenza della manodopera per gli affidatari in appalto, in subappalto o in regime di lavoro autonomo. Una misura in grado di garantire il regolare svolgimento dei lavori e la corretta applicazione contrattuale, da cui derivano legalità e sicurezza, ma che rischia di lasciare scoperta una grossa fetta di cantieri, visto che si applica solo ai lavori pubblici e a quelli privati sopra i 70mila euro». Lo dichiara Enzo Pelle, segretario generale della Filca-Cisl, che lancia anche una proposta: «Dal momento che la maggior parte dei lavori privati rientra nella sfera dei bonus previsti dallo Stato – spiega – si potrebbe applicare la normativa nell'ambito emergenziale per la ricostruzione post-sisma 2016, che tende ad accomunare la disciplina per l'affidamento pubblico anche nella sfera privata nel caso in cui lo Stato partecipi in parte o totalmente al finanziamento dei lavori. È bene ricordare che la mancata congruità nei lavori già adesso blocca il pagamento del Sal finale (stato avanzamento lavori)».

«Eliminando la soglia dei 70mila euro per i lavori privati che ricevono il bonus - ragiona Pelle - avremmo gli strumenti idonei per la lotta al dumping contrattuale e al lavoro nero, garantendo maggiore certezza di legalità dell'impresa e sicurezza per i lavoratori. Inoltre le norme adottate nei cantieri post-sisma prevedono l'obbligatorietà dell'applicazione del contratto edile, firmato dalle parti sociali più rappresentative, a tutti coloro che partecipano alla ricostruzione di una data opera. Noi proponiamo di applicare questa normativa anche a tutti i cantieri privati per l'applicazione certa del contratto edile e per l'estensione delle stesse condizioni contrattuali anche alla catena di subappalto. L'accesso alla totalità del contributo, però, deve essere subordinato alla verifica del calcolo della congruità».

«Siamo certi - conclude il segretario generale della Filca - che il Governo, che ha dimostrato sempre grande attenzione alla qualità del lavoro in edilizia, valuterà con grande attenzione questa proposta, che può trasformare i lavori privati in un reale valore aggiunto per la rivalutazione del patrimonio immobiliare del Paese, qualificando il lavoro e la sicurezza, innovando al contempo il settore, coinvolgendo, attraverso la responsabilità sociale, ogni singolo cittadino».

Il Sole 24 ORE aderisce a  The Trust Project

P.I. 00777910159 | © Copyright Il Sole 24 Ore Tutti i diritti riservati

ISSN 2724-203X - Norme & Tributi plus Enti Locali & Edilizia [<https://ntplusentilocaliedilizia.ilsole24ore.com>]