

# Milano - Venerdì 16 Luglio 2021

**E Symbiosis cresce**

**con la moda Lvmh:**

**la sede del gruppo**

**tra Fastweb e Snam**

**Il distretto economico**

Il futuro guarda a sud di Milano, dove ci sono pareti di vetro, terrazze sui tetti e specchi d'acqua. Non si parla solo di uffici ma di nuovi spazi da vivere, in un mosaico che si compone giorno dopo giorno. Il business district nell'area a due passi da Fondazione Prada e dalla riqualificazione dello Scalo Romana si plasma e si popola. Anche Lvmh, gruppo del lusso francese, a inizio 2022 entrerà a far parte di Symbiosis accogliendo 170 dipendenti nell'edificio D, alle spalle della nuova sede di Fastweb Nexxt e già pre-locato al 72% da aziende come Boehringer Ingelheim, tra le maggiori case farmaceutiche al mondo, il gruppo Mars — Royal Canin Italia e Anicura Italia. Nel 2024 anche Snam, la società impegnata nella transizione energetica a biometano, entrerà a far parte del progetto realizzato dallo studio internazionale di architettura e design Antonio Citterio-Patricia Viel e di proprietà di Covivio. Una scelta, quella del colosso di Arnault, guidata dalla riqualificazione degli spazi che prevede ambienti flessibili, aree dedicate alla condivisione e un denominatore comune, la sostenibilità (con certificazione Leed&Well). Le «fabbriche di vetro» pensate da Olivetti — a cui tra l'altro è intitolata la piazza limitrofa all'area inaugurata nel 2018 — non sono un orizzonte lontano. Il passato industriale dell'area non si cancella, ma si valorizza con uno scopo. La ciminiera nel sito in Symbiosis diventa ricettore dell'aria esterna pulita che verrà distribuita negli uffici mentre la torre piezometrica, serbatoio d'acqua sopraelevato, sarà l'invaso per l'irrigazione del «teatro verde» all'interno del campus. Dai cantieri a una nuova geografia urbana in dialogo con i le realtà che si innestano nel quartiere all'avanguardia. In via Serio ci sarà anche Vitae, l'edificio resiliente vincitore del premio «Reiventing Cities» nel 2019.

Mariavittoria Zaglio