

undefined

AGEVOLAZIONI

Dal Superbonus alla rottamazione una vera pioggia di incentivi

Un serpentone infinito di bonus e agevolazioni mirate di varia natura. È quello che avvolge tutto il corpo della manovra da quasi 40 miliardi approvata ieri in via definitiva dal Senato. Si va dalla discussa proroga del superbonus del 110% e dal prolungamento e al rafforzamento del bonus auto fino al bonus smartphone e al bonus tv.

Superbonus 110%

Dopo una lunga trattativa nella maggioranza il superbonus del 110% per l'efficienza energetica e la messa in sicurezza dei condomini e delle unità unifamiliari è stato prorogato al 30 giugno 2022. Ma con il 60% dei lavori avviati e un Sal aperto si potrà arrivare al 31 dicembre

Bonus finestre e ristrutturazioni

Prolungamento di altri 12 mesi, a tutto il 2021, dei bonus ristrutturazioni al 50%, e dell'ecobonus al 65%, che scende al 50% per le finestre comprensive di infissi. Prorogato anche il bonus facciate al 90 per cento.

Bonus mobili

Con la manovra approvata dal Parlamento viene rifinanziato anche il bonus mobili con l'innalzamento del tetto di spesa da 10 mila a 16 mila euro. La detrazione resta del 50% delle spese documentate per l'acquisto di mobili in fase di ristrutturazioni edilizie. Quanto alle modalità per accedere al bonus, si attendono le indicazioni dell'agenzia delle Entrate ma è probabile che la procedura sia la stessa delle "passate edizioni"

La gamma dei bonus auto

Arrivano altri 420 milioni nel 2021 per incentivare gli acquisti di nuovi veicoli green per tutto l'anno e anche di quelli euro 6 di ultima generazione, ma solo per i primi sei mesi, con contestuale rottamazione di mezzi con almeno 10 anni di vita. Di questa dote 50 milioni vengono destinati alla sostituzione di veicoli commerciali (10 dei quali destinati esclusivamente all'elettrico). Queste misure si dovrebbero tradurre

per i prossimi 12 mesi in un extrabonus di 2mila euro per l'acquisto di auto elettriche e ibride e in un incentivo semestrale di 1.500 per gli euro 6 di ultima generazione. In entrambi i casi le agevolazioni sarebbero fruibili con la rottamazione e con la possibilità di uno sconto aggiuntivo di 2mila euro del venditore. Prevista anche l'assegnazione di un contributo pari al 40% del prezzo, alle persone fisiche, con Isee inferiore a 30 mila euro, che acquistino, anche in locazione finanziaria, autoveicoli nuovi di fabbrica alimentati esclusivamente ad energia elettrica di potenza inferiore a 150 kW con un prezzo di listino sotto i 30.000 euro, al netto dell'Iva. Il termine per l'acquisto del veicolo è il 31 dicembre 2021

Incentivo colonnine

Per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 per gli interventi di installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici, è riconosciuta una detrazione del 110% nel rispetto dei seguenti limiti di spesa: 2000 euro per gli edifici unifamiliari o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno; 1500 euro per edifici plurifamiliari o condomini che installino un numero massimo di otto colonnine; 1200 euro per edifici plurifamiliari o condomini che installino un numero superiore ad otto colonnine

Bonus smartphone

Per i nuclei con reddito Isee non superiore ai 20mila euro annui è prevista la concessione di un kit digitalizzazione con uno smartphone per un anno

Bonus tv

Sono stati stanziati 100 milioni nel 2021 per finanziare il contributo per l'acquisto di apparecchi per la ricezione televisiva del digitale di nuova generazione