

Urbanistica 15 Ottobre 2020

Superbonus, il 110% entra nel vivo: da oggi le comunicazioni sulla scelta tra sconto o cessione

Stampa

di Mauro Salerno

In breve

L'opzione può essere esercitata anche per stati di avanzamento lavori pari ad almeno il 30% del valore dell'intervento

Il superbonus 110% entra nel vivo. Con il quadro normativo completato dai decreti su requisiti e asseverazioni e ultime correzioni del decreto agosto oggi diventa operativo anche il sistema di comunicazione della scelta tra sconto o cessione da parte dei contribuenti.

La comunicazione deve essere effettuata tenendo conto delle indicazioni che l'Agenzia delle Entrate ha fornito con il [provvedimento emesso lo scorso 12 ottobre](#), cui sono allegati anche il modello, le istruzioni per la compilazione e le specifiche tecniche.

Va ricordato che l'opzione tra sconto in fattura o cessione del credito può essere esercitata in relazione a ciascuno stato di avanzamento dei lavori di riqualificazione degli immobili, da un punto di vista energetico o antisismico. Per esercitare l'opzione bisogna arrivare a uno stato di avanzamento lavori di almeno il 30 per cento, per un massimo di due.