

Notizie Bandi 27 Ottobre 2020

# Milano, bando Aler da 59 milioni per l'efficientamento energetico (predisposto per il superbonus)

di M.Fr.

Stampa

## In breve

Procedura aperta in dieci lotti. Contratti biennali. Offerte entro il 23 novembre

L'Aler Milano ha pubblicato un avviso per affidare i lavori di efficientamento energetico del patrimonio residenziale gestito a Milano e Provincia, attraverso la manutenzione straordinaria. Il valore complessivo della gara - con accordo quadro - è esattamente pari a 59 milioni di euro. L'incarico è suddiviso in dieci lotti. Ciascun concorrente può concorrere per tutti i lotti ma potrà aggiudicarsene al massimo uno. Il bando precisa che ciascun lotto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida. Ciascun lotto ha un valore di 5,9 milioni di euro (di cui 5,2 di base d'asta e 700mila euro di oneri per la sicurezza) e viene aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, premiando la qualità tecnica con massimo 80 punti e il prezzo con massimo 20 punti. In tutti i 10 lotti la durata contrattuale è di due anni, non rinnovabile.

Tuttavia, l'azienda casa della lombarda ha tenuto conto dell'opportunità del Sismabonus. Si legge infatti nel bando che, «nel caso in cui, raggiunta la scadenza naturale del contratto, dovessero risultare delle somme residue ed ulteriori finanziamenti o la proroga dei termini previsti per accedere ai benefici fiscali di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 34/2020, Aler Milano potrà estendere la durata del contratto sino all'esaurimento dell'importo di spesa massimo e comunque non oltre 48 mesi dalla data del verbale di consegna dei lavori e, in ogni caso, entro il tempo consentito dalle disposizioni normative regolanti l'accesso ai finanziamenti e/o ai citati benefici fiscali nel caso di proroga di quest'ultimi». Alle imprese esecutrici è richiesto il possesso delle certificazioni Soa OG1 (classifica V) e OS28 (classifica III).

[Il bando di gara](#)

[I documenti di gara](#)