

ACCORDO IN EMILIA-ROMAGNA

Nomisma con Ance per il 110%

Secondo un'indagine Nomisma, prima del Decreto Rilancio le famiglie potenzialmente interessate alla ristrutturazione della propria abitazione erano stimate in 6,3 milioni, ma con l'arrivo e l'attuazione del Superbonus il target è almeno raddoppiato a 12,5 milioni. «Tuttavia – si legge in una nota di Nomisma – la riqualificazione energetica e sismica nel mondo dei condomini e le istanze normative previste dal Superbonus del 110% presentano una complessità tecnica e un iter procedurale tali da rischiare di non consentire il coinvolgimento delle piccole-medie imprese e la diffusione del bonus eccezionale a tutte le famiglie». Da qui l'idea di

scendere operativamente in campo anche come *arranger* di tutto il processo del Superbonus (con la struttura Nomisma Opera), siglando nello specifico un accordo con Ance Emilia per i territori di Bologna, Ferrara e Modena, affiancando le imprese e supportando contemporaneamente condomini, imprese e finanziatori nella gestione di un processo. Un'iniziativa come altre avviate in tutto il Paese che sta aggregando istituti di credito, società di consulenza e imprese. Non ultimi i professionisti concretamente in attesa di poter sciogliere i nodi legati alle questioni tecniche.

—P. Pie.

© RIPRODUZIONE RISERVATA