

Primo piano | Il «Salotto» e la casa

di **Maurizio Giannattasio**

C'è chi cita Gabriele D'Annunzio e Giuseppe Verdi tra i visitatori del proprio negozio come Haeres Equita che pochi anni fa ha acquistato il mitico Borsalino. Chi, invece, tra i propri clienti ricorda Arnold Schwarzenegger come Mejana. Kirk Douglas è stato ospite di Luisa Spagnoli. Poi c'è chi non ha bisogno di citare nessuno perché i ritagli di giornale parlano per lui, come Biffi, che tra i suoi commensali ha ospitato Ernest Hemingway. Infine c'è chi sembra imitare «Amici miei» con la supercazzola prematurata con scappellamento a destra. Tra gli ospiti citati dal negozio Verga srl, vetrina in piazza Duomo 21, ci sono i fantomatici «Akin di Alessandria d'Egitto, il Barone Schratzembach di Londra, Luparia di New York». Alla richiesta di avere conferma di siffatte personalità non c'è stata risposta. Cambia poco, Verga srl, insieme ad altri 8 negozi posizionati tra Galleria, piazza Duomo e dintorni, non dovranno sottoporsi alla forche caudine dell'asta pubblica con rilancio per poter rimanere nel salotto di Milano in quanto rientrano tra le Botteghe storiche che potranno rinnovare il contratto senza incanto.

Cambia il panorama delle insegne presenti in Galleria Vittorio Emanuele. Radicalmente. Entro la fine dell'anno scadrà il contratto di 26 esercizi commerciali. C'è Chanel, c'è Church, c'è Saponi d'Italia (Piumelli), c'è il cravattificio Zadi, c'è Luisa Spagnoli, c'è Biffi, c'è Algani e così via. Ma non tutti avranno la stessa sorte perché Palazzo Marino con l'assessore al Demanio, Roberto Tasca ha fissato i palletti. In 13, se vorranno rimanere ai loro posti, dovranno sottoporsi all'alea dei rilanci d'asta: Saponi d'Italia, Liberty retail (Davis), Bric's, Chanel, Church, Svalduz, Zadi, Suedo (Cose), DelCom, Cielo, Grimoldi e Algani. Tutte attività che secondo Palazzo Marino non hanno i «requisiti di valore identitario, storico e culturale significativo dell'esercizio commerciale», tra cui il riconoscimento di Bottega storica, l'aver svolto senza soluzione di continuità per 50 anni la stessa attività, il valore

Castello Sforzesco



Sala delle Asse, oggi riapertura al pubblico

Riapre al pubblico, in via temporanea, la Sala delle Asse al Castello realizzata da Leonardo. La sala da oggi sarà sgombra e illuminata in maniera essenziale per far risaltare il monocromo e i disegni del maestro.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La mappa degli spazi



FONDAZIONE BEIC*	PIUMELLI mq 90	CHURCH'S mq 73
GIORGIO ARMANI RETAIL	DAVIS mq 259	SVALDUZ* mq 136
TELECOM ITALIA	BRIC'S mq 249	CRAVATTIFICIO ZADI mq 101
GIANNI VERSACE SPA	CHANEL mq 128	COSE mq 91
		DEL.COM mq 284
		CIELO mq 313
		CIELO mq 40
		GRIMOLDI mq 63

*spazi riconsegnati

GLI OSPITI DEI LOCALI STORICI

Le 9 insegne con i requisiti comunali



Galleria, nuova rivoluzione Salve le botteghe storiche

SCEGLI SERIETÀ E COMPETENZA!



ACQUISTIAMO ANTIQUARIATO CINESE ED EUROPEO IMPORTANTI EREDITÀ O IL SINGOLO OGGETTO

CORALLI • VASI CINESI • GIADIE • ACQUERELLI ORIENTALI • DIPINTI ANTICHI • DIPINTI ANTICHI DELL'800 E DEL '900
ARGENTERIA • SCULTURE IN MARMO E LEGNO • BRONZI CINESI-TIBETANI
PARIGINE IN BRONZO • IMPORTANTI DIPINTI CONTEMPORANEI
MOBILI DI DESIGN • LAMPADARI • VASI IN VETRO
ANTIQUARIATO ORIENTALE • MOBILI E TANTO ALTRO...
OROLOGI DI SECONDO POLSO DELLE MIGLIORI MARCHE, ecc.

SOPRALLUOGHI GRATUITI IN TUTTA ITALIA

CHIAMACI ORA o INVIA DELLE FOTO:

Tiziano tel. 348.3582502
Roberto tel. 349.6722193
Giancarlo tel. 348.3921005

cina@barbieriantiquariato.it - www.barbieriantiquariato.it

Massime
valutazioni

Pagamento
immediato

Pareri
di stima
anche da
fotografia

Affidati
a persone
di fiducia

Ritiriamo
interesse
eredità

Network
di esperti

Acquistiamo
in tutta
Italia

identitario dell'insegna e dell'esercizio, la presenza di elementi architettonici di pregio, di arredi originali e di particolare valore storico, oltre alla disponibilità di cederli all'amministrazione. Ma anche la testimonianza dell'importanza del negozio per «la promozione della vita culturale e artistica della città».

Nei prossimi mesi verranno messi all'asta con rilancio qualcosa come 1.900 tra i più preziosi metri quadrati della città. Se si pensa che l'ultima base d'asta per un negozio di 60 metri vicino all'Ottogono è stata di 290 mila euro (pari a 4.800 euro a metro quadrato) ci si può fare un'idea di quanto potrebbe incassare il Comune al netto dei rilanci che nel caso in questione hanno raddoppiato la cifra iniziale.

Gli altri 9 negozi, invece potranno, se vorranno, rinnovare il contratto a prezzo di merca-

Ex aree Falck



Una stazione Fs firmata Piano: al via il bando

Via al bando di Milanosesto per la nuova stazione ferroviaria firmata Renzo Piano: un appalto da 15 milioni (chiusura il 3 agosto) per una grande passerella di 89 x 18 metri sospesa sui binari (foto).

© RIPRODUZIONE RISERVATA