

GARA INDETTA DA KRYALOS **Immobile da 36 milioni** **passa a DeA Capital Re**

DeA Capital Real Estate ha perfezionato l'acquisizione di un immobile nel centro di Roma per 36 milioni di euro da Kryalos per conto del Fondo Ippocrate, riservato ad investitori istituzionali. Lo stabile in questione è un trophy asset di via Veneto, nei pressi della stazione Barberini della Metro A, composto da un piano interrato e sei piani fuori terra, per una superficie complessiva di circa 4mila mq.

DeA Capital Real Estate si è aggiudicata l'immobile partecipando ad una gara indetta da Kryalos, per conto del Fondo All Star, dal quale aveva acquistato anche il complesso immobiliare MeVe (Palazzo Mellerio) in piazza Velasca a Milano, tramite il Fondo Ippocrate, lo scorso 16 giugno per oltre 86 milioni.

DATI FACILE.IT

Accelerano i mutui **e sale l'importo medio**

Dopo i mesi di lockdown, la richiesta dei mutui pare essere ripartita a gran velocità: secondo un'analisi realizzata da Facile.it e Mutui.it, «le banche sembrano aver adottato una politica di grande apertura nella concessione di credito alle famiglie», tanto che «l'importo medio erogato dagli istituti di credito tra l'inizio di maggio e il 15 giugno 2020 è cresciuto del 9% rispetto allo stesso periodo

dello scorso anno, raggiungendo i 134.315 euro». Ad agevolare le erogazioni concorrono i bassi tassi di interesse, «in alcuni casi, addirittura inferiori di quelli di inizio 2020».