

Una promenade tra verde e reperti «Come cambia la Piramide bis»

Piazzale Baiamonti, bando per finire i progetti



Prima, dopo e i reperti Qui sopra i bastioni di Porta Volta con le auto posteggiate al centro. A sinistra, il rendering della promenade e, sotto, le mura spagnole in viale Crispi



l'area comunale nascerà infatti anche uno spazio verde di 550 mq che s'aggiungerà al grande giardino condiviso intitolato a Lea Garofalo (1.800 mq), che sarà preservato. In-

I ritrovamenti
I bastioni di cinta spagnoli riemerso lungo viale Crispi e nell'area dell'ex distributore

tanto, praticamente finite le indagini archeologiche lungo viale Crispi, sono finalmente partiti i lavori per quel parco lineare di 3.300 metri quadrati che ricorda la passeggiata panoramica che da fine Settecento sostituì le vecchie mura.

Sprazzi di verde spunteranno anche sul lato opposto: un nuovo filare alberato di 250 metri, con una quarantina di alberi, correrà lungo viale Pasubio. Sarà realizzato, come chiesto dal Consiglio comuna-



Online

Tutte le notizie di cronaca e gli aggiornamenti in tempo reale sul sito Internet del «Corriere» **milano.corriere.it**

le, con parte degli oneri di urbanizzazione della piccola stecca. Il resto della somma servirà alla manutenzione dei caselli, a rifare i marciapiedi di viale Montello e via Volta, a completare il percorso ciclopedonale di viale Monte Grappa, ma soprattutto a trasformare i bastioni di Porta Volta: oggi è una lingua d'asfalto con un parcheggio tra le carreggiate, domani sarà un boulevard verde di 2000 metri quadrati. «A oggi piazzale Baiamonti è un progetto incompiuto. La presenza della Feltrinelli è stato il primo passo per la sua rigenerazione. Ora bisogna completare il progetto», commenta l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran. «Lo studio Herzog & de Meuron — dice la soprintendente Antonella Rinaldi — ha progettato un intervento unitario geniale nelle soluzioni architettoniche. In questo quadro, i rinvenimenti non sono stati un «imprevisto», ma un'occasione».

Pierpaolo Lio
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Le storiche mura spagnole, le moderne linee in vetro e cemento e un nuovo boulevard verde: dopo una lunga attesa, si delinea il futuro di piazzale Baiamonti. Il progetto per la «piramide» gemella della stecca della Fondazione Feltrinelli prova a riprendere slancio, dopo anni d'incertezza e ritardi. Ora tutto è finalmente pronto. Il nuovo progetto, rimangiato alla luce di un decennio di analisi e scoperte archeologiche, c'è. E pure il nuovo bando (il quarto, dopo i tre andati deserti) è cosa fatta: fra un mese partirà la gara per scegliere lo sviluppatore della seconda parte dell'intervento che ridisegnerà questo spicchio di città.

La novità è uno squarcio aperto sul passato. Superata la resistenza del vecchio distributore di benzina, gli archeologi hanno scoperto un pezzo di storia. Dalla terra sono spuntate tracce «significative» dell'antico bastione: la punta di lancia diretta a Nord di «Porta Comasina», uno dei baluardi fortificati più importanti degli undici chilometri

40

Centimetri

La profondità a cui sono emerse le mura spagnole

600

Metri quadrati

La superficie edificabile, con spazi pubblici per 700 mq

35

Alberi

La quantità di piante previste lungo i 250 metri di via Pasubio

di cinta difensiva di metà Cinquecento, poi «aperti» due secoli dopo con gli attuali caselli daziari per affacciare la città antica al più recente asse che corre verso il cimitero Monumentale. Altri reperti corrono invece paralleli alla «piramide» già realizzata. Sono porzioni di mura, in mattoni e blocchi di pietra: 150 metri di difese potenziate da una sequenza regolare di contrafforti, di cui è appena finito il restauro. Le tracce del passato sono state presentate dalla Soprintendenza, anche per illustrare le «conseguenze» sulla seconda stecca.

La «piramide» bis, disegnata sempre dagli architetti Herzog & de Meuron, sarà rimpicciolita. L'edificio che ospiterà negozi e uffici occuperà solo 600 dei 2.200 metri quadrati di area pubblica compresa tra viale Montello e via Volta, proprio per preservare i ritrovamenti che saranno in gran parte immersi in una grande piazza e in parte assorbiti al piano terra della stecca, aperto al pubblico.

E poi c'è la svolta green. Sul-

NUOVA PEUGEOT 208

UNBORING THE FUTURE

PEUGEOT i-Cockpit® 3D
GUIDA AUTONOMA DI 2° LIVELLO
ANCHE 100% ELETTRICA

UN FANTASTICO GADGET
TI ASPETTA
DA PSA RETAIL MILANO

TI ASPETTIAMO SABATO E DOMENICA

MOTION & e-MOTION

PEUGEOT

DA SEMPRE LA TUA PEUGEOT A MILANO.

PEUGEOT raccomanda TOTAL e-208: Emissioni di CO₂: 0 g/km - Autonomia: 340km (WLTP). 208: Consumi ciclo combinato (l/100 km): da 3,2 a 4,4. Emissioni CO₂ (g/km): da 85 a 103 (g/km). Valori determinati utilizzando la nuova procedura di prova WLTP, tradotti in NEDC per consentirne la comparabilità, secondo le normative Reg. (CE) n.715/2007, Reg. (UE) n.1153/2017 e Reg. (UE) n.1151/2017. Dati stimati, forniti a titolo informativo ed in attesa di omologazione. Maggiori info su peugeot.it - Gadget disponibile solo in PEUGEOT PSA Retail Milano, non subordinato all'acquisto e fino ad esaurimento scorte.

PEUGEOT MILANO • peugeotmilano@peugeot.com • www.peugeotmilano.com •

Via Gattamelata, 41 - Tel. 02 39 76 31 • Via dei Missaglia, 89 - Tel. 02 89 34 631 • Via Carducci, 299 (Sesto San Giovanni) - Tel. 02 24 44 181