

Porta Volta

La Piramide bis vola nel «sondaggio» Ma è lite tra comitati sul futuro dell'area

Chi è



● Il quartiere si divide intorno al progetto di Piramide bis, ideale prosecuzione della sede di Feltrinelli

● Un comitato ha raccolto 1.300 firme contro il progetto

● Ma un questionario di Vivisarpi (foto: Pier Franco Lionetto) dice che il 60 per cento dei residenti è favorevole al progetto delle archistar e solo il 35 contrario

di **Andrea Senesi**

Vale di più, in termini di espressione della «volontà popolare», una raccolta firme con 1.300 adesioni o un questionario (523 gli «elettori») con il 60 per cento degli interpellati che si dichiara a favore del progetto contro cui di batte il comitato che ha promosso la sottoscrizione?

Il dibattito divide piazzale Baiamonti: da una parte il gruppo di residenti che si oppone alla cosiddetta Piramide bis, l'edificio che ricalcherà in piccolo l'adiacente sede della Feltrinelli (e di Microsoft) firmata da Herzog&de Meuron; dall'altro il comitato di quartiere Vivisarpi che ha lanciato online il sondaggio (anche) sul progetto delle archistar e che ha visto trionfare il fronte del «Sì».

I risultati (ancora provvisori) sono stati resi noti dal presidente del comitato Pier Franco Lionetto. Un residente su tre (33,7 per cento degli interpellati) dice che l'intervento è positivo e il 28 se ne dichiara addirittura entusiasta. Il totale dei «Sì» supera quindi il 60 per cento, mentre i contrari sono il 35 per cento dei votanti (gli astenuti solo una trascurabile minoranza, di poco superiore al 3 per cento). Tra i «No», la maggioranza è preoccupata soprattutto per l'«eccessivo consumo di

suolo», mentre tra i sì prevalgono le esigenze di «riqualificazione dell'angolo di viale Montello» e una più generica «valorizzazione del quartiere». Sergio Violante, attivista del Comitato Baiamonti verde comune, è scettico: «Sì, ho visto anch'io il sondaggio — commenta — ma in quel questionario sembra quasi che le domande «chiamino» le risposte. Noi invece abbiamo raccolto 1.300 firme «vere», con tanto di documenti da autenticare. Dietro ogni nostra firma c'è quindi una consapevolezza vera e un cittadino davvero informato».

Ma perché rifiutare un progetto firmato da uno studio di architettura di fama internazionale? «L'obiezione classica che ci viene mossa — risponde Violante — è che avremmo il parco Sempione a poche centinaia di metri e quindi non ci sarebbero grandi ragioni per impuntarci in difesa del verde di quell'area. Noi siamo politicamente trasversali anche se vogliamo tutti un altro modello di sviluppo della città. E anche tra i consiglieri del centrosinistra a Palazzo Marino ce ne sono diversi che in via informale ci hanno fatto sapere delle loro perplessità sulla fase 2 del progetto».

La contesa sarà appunto risolta dal Consiglio comunale: il comitato di residenti del quartiere ha presentato un'osservazione formale al Piano di governo del territorio che arriverà in discussione alla fine dell'anno. Sull'altro fronte, e cioè a favore della Piramide bis, ecco Mattia Abdu, assessore pd all'Urbanistica in Municipio 1. «Ogni volta che un'amministrazione interviene in uno spazio vuoto si dovrebbe preferire realizzare del verde piuttosto che edificare — dice Abdu —. Tuttavia esiste un progetto di riqualificazione che ha visto realizzare già una parte del disegno originale e che ora ha assolutamente senso terminare; integreremo il verde esistente a lato di viale Montello, concluderemo finalmente il parco lineare di viale Crispi e collegheremo la ciclabilità lungo i bastioni tra Porta Volta e porta Nuova che oggi — purtroppo — ancora non esiste».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Com'è

La sede della Feltrinelli realizzata dallo studio Herzog&de Meuron. Cinque piani, più due interrati di vetro e cemento per 10 chilometri di librerie, sale polifunzionali e arti performative

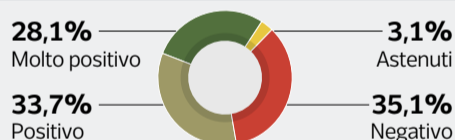


Come sarà

Il piano di completamento del progetto Porta Volta prevede un edificio «fratello» di Fondazione Feltrinelli e Microsoft, destinato a uffici, sull'area dell'ex distributore di benzina. Saranno conservate le Mura spagnole ritrovate negli scavi archeologici

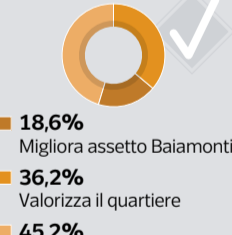
LE RISPOSTE

Sull'area ex Tamoi è prevista la costruzione di una terza piramide come completamento del progetto Herzog-Feltrinelli. Come valuti l'impatto di questo progetto sul quartiere?

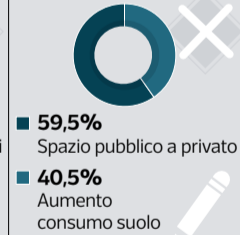


Periodo: giugno 2019 - Partecipanti: 519

Dettaglio risposte positive



Dettaglio risposte negative



L'Ego - Hub



ACQUISTIAMO OROLOGI
GRANDI MARCHE E D'EPOCA

Aperti tutti i giorni dalle 9,00 alle 18,30 orario continuato sabato compreso

MASSIME QUOTAZIONI DI MERCATO



BANCO METALLI PREZIOSI
PRONTOGOLD
onesti conviene

OPERATORE SPECIALIZZATO PER IL COMMERCIO DI METALLI PREZIOSI
IN SEDE PERITO IN PREZIOSI ISCRITTO ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO N° 2520

Via Vittor Pisani, 12 - 20124 Milano
Tel 02 49526556 Fax 02 49526557
www.prontogold.com info@prontogold.com

Raggiungibile con la MM2 o MM3
Fermata Stazione Centrale
Passante ferroviario fermata Repubblica

ACQUISTIAMO ORO PURO
42,80
euro al grammo

ACQUISTIAMO ORO USATO
29,50
euro al grammo