

IL CONCORSO UFFICI E RICERCA MEDICA

Un giardino-ponte per reinventare lo Scalo Romana

Orti e serre sulla promenade di «Covivio»

Una promenade sopraelevata e verdissima si snoderà a spirale per 150 metri d'altezza con orti, serre e coltivazioni idroponiche. La passerella abbraccerà un palazzo totalmente sostenibile, a impatto zero, che ospiterà uffici, laboratori per studi oncologici e foresterie destinate alla ricerca. Piani alti realizzati in legno, facciata dotata di un sistema tecnologico capace di adattarsi all'esposizione solare. E ancora, una piazza urbana accessibile 24 ore su 24 per eventi scientifici, musicali e culturali.

Il complesso Vitae di Covivio (ex Beni Stabili) prende corpo in via Serio, ai margini dell'ex scalo ferroviario Romana e vicino alla Fondazione Prada. Domani i rendering anticipati dal Corriere saranno presentati nell'ambito della «Green week», rendono l'idea di come verrà completamente trasformata in chiave sostenibile un'area di 5 mila metri quadrati.

È uno dei progetti di rigenerazione urbana che erano stati premiati dal concorso internazionale «Reinventing ci-



ties». Il bando era stato lanciato nel 2017 dal Comune e C40. Quattordici capitali avevano individuato 31 siti da ricostruire. E qui, a Milano, si inizia. Obiettivo, consegnare



Via Serio Il centro di ricerca oncologico con promenade verde alta 150 metri e una piazza accessibile h24



l'area nel giro di tre anni.

Covivio affronta l'investimento, 40 milioni, con lo studio Carlo Ratti associati e l'esperto ambientale Habitech (hanno partecipato anche Fondazione Politecnico e Ifom — e l'istituto di oncologia molecolare sarà anche inquinino).

«Il progetto sorge in una zona da sempre legata all'abbazia di Chiaravalle, è ispirato al modello architettonico-sociale delle Certose europee — spiegano da Covivio, società immobiliare guidata dall'ad Alexei Dal Pastro —. Il complesso è un centro aperto di studio e conservazione del sapere, connette in modo diretto territorio e comunità».

La promenade vivrà di notte e di giorno, senza soluzione di continuità. «Sono previsti percorsi benessere con sedute collettive di corsa, tai chi, yoga, arrampicata. Cuore dell'edificio sarà anche un ristorante a chilometro zero, con la produzione di cibo negli orti botanici nell'area».

El. An.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

JAGUAR E-PACE FLAG EDITION

ACCENDILA E SPEGNI TUTTO IL RESTO.



Vivi le emozioni di Jaguar E-PACE Flag Edition. Un'edizione speciale più sportiva e accattivante che mai con cerchi da 19", Satin Dark Grey, tetto panoramico, sedili in pelle nera Ebony con cuciture rosse a contrasto e la grinta del Performance Pack. Vieni a scoprire tutti i suoi esclusivi dettagli.

Jaguar E-PACE Flag Edition tua a € 350* al mese con Jaguar Privilege.

LARIO MI AUTO

MILANO: Via Petitti 8

MILANO: Via Mecenate 77

MILANO: Via Lario 34

MILANO: P.le Agrippa 9 - Centro APPROVED

conciierge.lariomiauto-milano@jaguardealers.it - lariomiauto.jaguar.it

THE ART OF PERFORMANCE

*Valore fornitura riferito a Jaguar E-PACE Flag Edition 2.0D 150 CV AWD Automatico. Valore di fornitura: € 56.350,00 (IVA inclusa, esc. IPT); Anticipo: € 18.595,50; Durata: 36 mesi; 35 canoni mensili da € 350,00; Valore di riscatto: € 28.175,00; TAN 2,95%; TAEG: 3,63%. Spese di istruttoria € 427,00 e Bollo contrattuale € 16,00. Spese incasso € 4,27/canone; spese invio estratto conto € 3,66/anno. Percorrenza: 75.000 km. Costo esubero km. 0,25€. Tutti gli importi sono comprensivi di IVA. Salvo approvazione della Banca. Iniziativa valida fino al 31/10/2019. Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli informativi presso le Concessionarie Jaguar. La vettura raffigurata presenta alcune caratteristiche diverse dalla versione pubblicizzata.

E-PACE Flag Edition 2.0D 150 CV AWD Automatico: consumi ciclo combinato NEDC derivato da 6,1 l/100 km. Emissioni CO₂ 162 g/km.

JAGUAR E-PACE FLAG EDITION

Cerchi da 19". Tetto panoramico. Sedili in pelle con cuciture a contrasto, Performance Pack

Rata € 350 al mese

Anticipo € 18.595,50

TAN 2,95% TAEG 3,63%

Valore di riscatto € 28.175

Garanzia e manutenzione fino a 100.000 km per 3 anni con JAGUAR CARE

Chiama ora!
02 9475 3652

Mobility.it