

Primo piano | La città che si trasforma

di **Stefano Landi**

Fa molto caldo in piazza Sant'Agostino. Ha sempre fatto molto caldo. Anche due o tre gradi di media più che nelle vie intorno. Che d'estate sono parecchi a prescindere. Una giungla d'asfalto di 7.500 metri quadri che genera un'isola di calore. Per questo i residenti ogni giorno che si affacciavano alla finestra volevano meritarsi un altro orizzonte. Si sono battuti negli ultimi sei anni, salendo sul carro del comitato che chiedeva un *restyling* massiccio di questo non-luogo. Il cantiere partirà all'inizio di settimana prossima. Circa 16 mesi di lavori, per una spesa intorno al milione e mezzo di euro. Da quelle cinquanta sfumature di grigio, si vira verso il verde di una piastra alberata, con sedute e panchine, che continuerà ad ospitare due volte la settimana il mercato rionale, ma con solo 57 bancarelle: una trentina in meno rispetto al passato, che verranno comunque traslocate verso Papiniano.

Via il cemento, nuova pavimentazione, con la piantumazione di 80 alberi. Aceri e ginkgo biloba, pianta di origine cinese che dà il meglio proprio d'autunno, quando la piazza cambierà faccia alla fi-



Cantiere Sant'Agostino

**Partono i lavori, la piazza cambierà volto
Alberi e panchine al posto del parcheggio
Ma non mancano i contrari. E le polemiche**

ne dei lavori. Con le sue foglie giallo vivo che daranno una botta di colore al *restyling* di Sant'Agostino. Insomma, sarà una piazza vera.

Molti non credono ancora ai

**Cemento
Piazza
Sant'Agostino
-no da anni
è un grande
parcheggio**

loro *rendering*. La riqualificazione era un miraggio da anni. I problemi nel tempo si sono moltiplicati. La colata di asfalto, i parcheggiatori abusivi, le attività poco solari dei negozi

IL LAGO VISTO DAL LAGO? UN'ESPERIENZA UNICA.



LAGO MAGGIORE

Navigazione Laghi è il servizio pubblico di linea che ti regala una prospettiva unica sulle bellezze del Lago Maggiore.

Vieni a navigare con noi, scoprirai scorci mozzafiato e panorami indimenticabili.

Acquista subito il tuo biglietto su navigazione.laghi.it

NON GIRARCI INTORNO, NAVIGA CON NOI.





Di notte La piazza è diventata uno dei luoghi più frequentati della città. Diversi locali vendono alcol a prezzi bassi



Come sarà Nel rendering piazza sant'Agostino a fine lavori

cingalesi nel lato Cesare da Sesto. I primi tentativi di invertire la rotta risalgono a settembre del 2013. «Morirono quattro platani storici, probabilmente vittime degli scarti con cui gli ambulanti della piazza li annaffiavano — ricorda Silvana Turzio, portavoce del comitato di zona —. Ottenemmo dal consiglio di zona un intervento per ripiantarli. Iniziammo a mettere manifesti nel quartiere. La gente ci ha seguito». Negli anni il grande piazzale che ospitava le bancarelle del mercato, il martedì e il sabato, si è trasformato in un paradiso per auto. Spazio ambizioso, perché gratis, extra solo qualche mancia al parcheggiatore abusivo di turno. Un parcheggio tutto esaurito dalle 19,30 in poi, dato che il tutto si trova per pochi metri all'interno dell'Area C e la gente aspetta che scada il divieto. A parte quelli allenati ad entrare prima, in retromarcia per evitare il flash delle telecamere. Sosta selvaggia, una terra di nessuno a portata di chiunque. «Più volte siamo andati a vedere i contrassegni delle macchine parcheggiate. Quelle dei residenti non erano mai più di un quinto», continua

Le tappe del progetto

L'ex macello divenuto mercato

Nel secolo scorso, piazza Sant'Agostino è stato uno dei macelli più noti d'Europa. È rimasta sede del mercato di Papiniano, con un'ottantina di bancarelle sul grande piazzale

Auto e movida Le proteste

In assenza del mercato, il piazzale si è trasformato in un grande parcheggio abusivo dopo le 19,30 allo scadere dell'Area C. I residenti lamentano anche il caos generato dalla movida dei locali

Area pedonale e corridoio verde

Settimana prossima partirà il cantiere di riqualificazione della piazza: verrà allargata l'area pedonale, con nuove sedute e verranno piantati 80 alberi tra aceri e ginkgo biloba

Turzio. Un inferno per i residenti costretti a convivere, oltre che con il degrado diffuso, anche con il degenerare della movida dei locali e dei pub nel lato interno della piazza. Fino a notte fonda, una birra dietro l'altra, vendite *low cost*, cocci di vetro, volume delle voci da lite condominiale, qualche rissa, il solito pusher che sguazza nel mucchio. Rumore di notte, discarica di giorno, la sintesi dura ma giusta che facevano i residenti della loro piazza.

Ora si torna all'antico, un po' come a inizio Novecento, quando, dopo essere stato un macello tra i più importanti d'Europa, piazza Sant'Agostino e il suo sbocco verso via Olona erano alberati. Ora via Olona diventerà a senso unico, perdendo un senso di marcia (quello verso il centro) per consentire l'allargamento dell'area pedonale. Quasi tutti fe-

I tempi
L'intervento durerà 16 mesi, la spesa messa a bilancio si aggira sul milione di euro

lici e contenti. Perché ora che le ruspe stanno per disegnare un futuro molto più verde, qualcuno rimpiange già la comodità del passato. C'è chi si chiede: «Ma ora dove parcheggeremo la macchina?». «Ci hanno promesso che i 160 posti che si perdono con la riqualificazione verranno recuperati lungo via Olona e nelle vie trasversali. E comunque ci ingegneremo. Anch'io uso la macchina, me la caverò. Meglio un giro dell'isolato in più in cambio di un'altra qualità della vita», conclude Turzio.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Sulla linea della M4

Da incroci trafficati a «luoghi abitati» Lorenteggio svolta

I costi

● Il nuovo piano di restyling di piazza Sant'Agostino parte settimana prossima: sono previsti 16 mesi di lavori, per una spesa intorno al milione e mezzo di euro

● Ci sarà una piastra alberata, con sedute e panchine, che continuerà ad ospitare due volte la settimana il mercato, ma con 30 bancarelle in meno rispetto al passato

● Il cemento, che negli anni è stato la causa dell'isola di calore, con una media di due tre gradi in più rispetto alle vie intorno, verrà rimosso. Sarà posata una nuova pavimentazione e saranno piantati 80 nuovi alberi per creare un'area verde pedonale



I rendering In alto, il progetto di piazza Frattini, con più visibilità per i negozi, un anello ciclabile e un anello per i parcheggi delle auto. Sotto, il nuovo largo Gelsomini, con più spazio per i pedoni che utilizzeranno la linea M4



Luoghi abitati e non semplici raccordi di vie. Così saranno in futuro piazza Frattini e largo Gelsomini, dove sbucheranno due uscite della linea «blu» del metrò, oggi in costruzione e completamente attiva da luglio 2023. Ieri la presentazione dei rendering al Municipio 6 con l'assessore alla Mobilità Marco Granelli, il presidente di M4 spa Fabio Terragni, i responsabili dell'Urbanistica.

L'idea per piazza Frattini, che recepisce le linee guida del dipartimento Dastu del Politecnico, prevede di dare maggiore visibilità alle vetrine. Sottra-

endo un po' di spazio al centro della piazza si ricaverà un primo anello ciclabile e un secondo per i posteggi. Verranno allargati i marciapiedi e mantenuta una vegetazione più fitta a Sud, con aree gioco per i bambini al centro.

In largo Gelsomini, che oggi privilegia il traffico dei veicoli, si lavorerà per ridare spazio ai pedoni e al verde. La risistemazione delle piazze sarà a carico di M4. Dopo la fase di condivisione con i cittadini, si passerà alla progettazione.



Corriere.it
Notizie, foto, video e aggiornamenti di quanto accade ogni giorno a Milano e provincia sul nostro sito
milano.corriere.it

S. Bet.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



ACQUISTIAMO OROLOGI GRANDI MARCHE E D'EPOCA

Aperti tutti i giorni dalle 9,00 alle 18,30 orario continuato sabato compreso

MASSIME QUOTAZIONI DI MERCATO



BANCO METALLI PREZIOSI **PRONTOGOLD** onesti conviene

OPERATORE SPECIALIZZATO PER IL COMMERCIO DI METALLI PREZIOSI IN SEDE PERITO IN PREZIOSI ISCRITTO ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO N° 2520

Via Vittor Pisani, 12 - 20124 Milano
Tel 02 49526556 Fax 02 49526557
www.prontogold.com info@prontogold.com

Raggiungibile con la MM2 o MM3
Fermata Stazione Centrale
Passante ferroviario fermata Repubblica

ACQUISTIAMO ORO PURO 39,20 euro al grammo

ACQUISTIAMO ORO USATO 27,20 euro al grammo