

Quotidiano del Sole 24 Ore

Edilizia e Territorio

[Stampa](#)[Chiudi](#)

24 Lug 2019

Milano/1. Al via il project financing da 340 milioni per il campus universitario nell'area Expo

Alessandro Lerbini

Il consiglio di amministrazione dell'università Statale di Milano ha dato il via libera alla pubblicazione della procedura di gara in project financing per la progettazione, costruzione e gestione del nuovo Campus che sorgerà a Mind, cioè nel Milano Innovation District che sta nascendo nell'area che ospitò Expo. Un'opera dal costo massimo di quasi 340 milioni che dovrebbe essere pronta entro la primavera del 2025.

Il bando - che ha avuto l'ok anche dell'Anac - è stato inviato mercoledì 24 luglio alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea per la pubblicazione e resterà aperto fino alle ore 16 del 20 dicembre 2019.

Le buste con le offerte saranno aperte il 9 gennaio. Si parte dalla proposta del promotore australiano Lendlease.

Il progetto prevede lo spostamento e la riorganizzazione nell'area di Expo di tutte le aree scientifiche della Statale attualmente gravitanti su Città Studi, con le sole eccezioni delle attività cliniche di area medica e di quelle di Medicina veterinaria, che hanno già trovato la propria sistemazione nel Campus disegnato da Kengo Kuma a Lodi.

Il nuovo Campus ospiterà le attività, scientifiche e didattiche, di area biologica, biotecnologica, della medicina sperimentale, farmacologia, agroalimentare, scienze della terra e delle scienze dure, chimica, fisica, matematica, informatica, insieme ai corsi di Scienze motorie. La struttura accoglierà poco più di 18mila studenti ai quali si aggiungono circa 1.800 ricercatori e poco meno di 500 tra tecnici e amministrativi per un totale di 2.280 operatori. Il progetto porta la firma di Carlo Ratti Associati.

A titolo di corrispettivo sarà riconosciuto al concessionario il diritto di gestire l'intero complesso per la durata di 31 anni.

La spesa massima prevista è di 339.200.102 euro, di cui 150 milioni della Statale e 179.458.552 a carico del privato.

Dei fondi dell'università 135 milioni sono finanziamenti dello Stato e 1.741.550 di diritto di godimento sulle superfici commerciali per il concessionario.

Il via libera alla gara, secondo il presidente di Arexpo, che possiede i terreni di Mind, «rappresenta un passo avanti importante per la realizzazione di un progetto unico nel nostro Paese. La presenza delle facoltà scientifiche della Statale - ha aggiunto Azzone - avrà anche l'effetto positivo di attrarre nell'area altri protagonisti dell'innovazione».

P.I. 00777910159 - Copyright Il Sole 24 Ore - All rights reserved