

Quotidiano del Sole 24 Ore

Edilizia e Territorio

Stampa

Chiudi

17 Lug 2019

Progettazione, mercato in calo a giugno: resta positivo il bilancio dei primi sei mesi

Mau.S.

Brusca battuta d'arresto per il mercato della progettazione. A giugno i professionisti interessati alle gare pubbliche hanno avuto a disposizione 247 gare (di cui 49 sopra soglia), con un valore di 37,6 milioni di euro (28,9 sopra soglia). Rispetto a maggio il numero dei bandi è rimasto sostanzialmente stabile (-0,8%) ma questo non è bastato a contenere il crollo del valore dei bandi, sceso di quasi un terzo (-31,3%). Negativo anche il confronto con giugno 2018: in questo caso l'importo subisce un crollo ancora maggiore (-43,3%) a dispetto della crescita del 7,9% del numero degli avvisi censiti dall'Oice nel suo consueto dossier mensile.

Nonostante la caduta registrata nell'ultimo mese il bilancio della prima metà dell'anno resta positivo. I dati del primo semestre 2019, sempre per la sola progettazione, mostrano il valore ancora in crescita: le gare sono state 1.360 (341 soprasoglia) per un valore di 326,8 milioni di euro (276,8 sopra soglia), il valore cresce del 21,3%, ma il numero cala del 12,4%. L'andamento positivo del valore, sottolinea l'Oice, è dovuto ai bandi sopra soglia che crescono del 25,8% in numero e del 44,0% in valore, mentre i bandi sotto soglia crollano, -20,5% in numero e -28,2% in valore.

«I dati semestrali potrebbero sembrare rassicuranti - ha dichiarato Gabriele Scicolone, Presidente Oice - ma non bisogna sottovalutare il fenomeno della rarefazione delle gare di piccolo importo, sotto soglia, che calano con percentuali a due cifre e rischiano di appesantire il mercato in un momento in cui sarebbe necessario il massimo slancio, anche in funzione di traino dell'economia nazionale».

Continuano ad essere sempre molto alti i ribassi con cui le gare vengono aggiudicate. In base ai dati raccolti fino a giugno il ribasso medio sul prezzo a base d'asta per le gare indette nel 2016 è al 42,8%, per quelle indette nel 2017 il ribasso arriva al 40,4%. Le notizie sulle gare pubblicate nel 2018 attestano un ribasso del 41,2%.

Insieme all'Osservatorio dall'Oice arriva anche la denuncia di un nuovo caso di bando per lo svolgimento di attività professionale in forma gratuita. A finire nel mirino questa volta è il comune siciliano di Bompietro che ha pubblicato un avviso per «l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la redazione, a titolo gratuito, del progetto di fattibilità tecnica ed economica» di uno o più impianti per il trattamento dei rifiuti.

«È frustrante - aggiunge Scicolone - continuare a prendere atto di come venga vilipesa la professione di tecnici competenti richiedendo manifestazioni di interesse in sei giorni per redigere progetti gratis, di cui peraltro non si quantificano neanche l'importo dei lavori. Capiamo che il Comune intende acquisire finanziamenti a valere sui fondi europei, ma non può essere questa la scusa per chiedere un progetto gratis a chi deve studiare e dedicare risorse per redigere la progettazione. Prima i fondi, poi i progetti».

L'Oice insiste per mettere fine a questa prassi anche in sede di redazione del regolamento del codice appalti, su cui proprio ieri è stata aperta la consultazione del Mit. «Occorre prevedere - dice Scicolone - la nullità ex lege dei bandi senza corrispettivo o in violazione del decreto parametri perché è al limite dello scandaloso prevedere l'azzeramento dei compensi per la redazione dei progetti, in generale, e in particolare per un progetto di fattibilità, cioè il livello più delicato e problematico di tutta la progettazione dove si deve approfondire con serietà ogni alternativa progettuale e indirizzare i contenuti tecnici dell'intervento».

P.I. 00777910159 - Copyright Il Sole 24 Ore - All rights reserved