http://digitaledition.corriere.it - Per info: corriere.de@rcsdigital.it
Codice cliente: null
Copyright 2013 © RCS Mediagroup Spa - TUTTI I DIRITTI RISERVATI

4.200 **Gli ammodernamenti**
Le superfici che saranno ricostruite nell'ambito del progetto si estendono su 4.200 metri quadri

200 **Student lobby**
Gli spazi dedicati al ritrovo e al lavoro informale per gli studenti occupano 200 metri quadri

6 **Le aule**
Gli spazi didattici nuovi previsti nel progetto occupano 3.500 metri quadri, con sei aule

I cantieri Gli operai sotto il soffitto a cassettoni di Gio Ponti recuperato nell'edificio storico «Trifoglio»

Dalla Nave al Trifoglio il nuovo volto di Architettura tra alberi e piazze-scrivanie E spunta il soffitto di Gio Ponti

espositivo, per il Fuorisalone o altre iniziative — spiega —. È poco più alta del piano strada perché l'edificio è ribassato, tutto il campus lo è, come una vasca». Attraverso le vetrate del laboratorio, su 1.200 metri quadrati, si vedrà la lavorazione di legno e metallo, l'area studio, quella della modellistica digitale con le stampanti 3D e quella dell'assemblaggio.

Gli altri due edifici sono accanto al Trifoglio e alla Nave e lì sono ricavate le grandi aule che mancavano al Politecnico. Da una parte quattro spazi da centoventi posti, dall'altra altri due che si possono anche combinare,complessivamente l'università avrà ottocento nuovi posti. «L'obiettivo era aumentare non soltanto la quantità ma anche la qualità degli spazi. Ed ecco cosa cambia: le aule per le lezioni frontali e per lo studio adesso sono uguali. La luce si controlla con un sistema di veneziane interne. E il sistema di impianti è stato razionalizzato: un anello di tubi serve tutti gli edifici. La nuova sede di Architettura sarà anche un modello di efficienza energetica».

I luoghi
1 Nuovo edificio con quattro aule da 120 posti
2 Laboratorio modelli
3 Due nuove aule con 120 posti per gli studenti

Il tema centrale, spiega l'architetto che ha sviluppato l'idea di Renzo Piano è quello di un «sistema verde» che attraversa gli edifici e unisce due pezzi di città, e aggiunge spazi: «È stato eliminato il parcheggio e c'è un n uovo parterre, un piano di cemento con centotrenta alberi e panchine con connessione, perché anche l'area esterna sia utilizzabile. E nei nuovi edifici abbiamo ricavato le aule che servivano». A tre anni da quel disegno regalato da Renzo Piano, e con una donazione di un altro *alumno* dell'ateneo per le spese del progetto, il Politecnico va avanti sul nuovo campus della sede storica. I cantieri sono aperti da agosto, le demolizioni completate. «Fra tecnici e operai ci sono novanta persone al lavoro. E siamo nei tempi. Abbiamo anche incontrato i comitati di quartiere che chiedevano chiarimenti — precisa Di Blasi —. Superate anche le perplessità che alcuni residenti avevano sull'edificio che si affaccia sul parco della piscina». A dicembre del prossimo anno la consegna.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Uptown, si allarga il parco. Il rebus del centro commerciale

Inaugurazioni e ritardi del quartiere hi-tech di Cascina Merlata. Maran: «È un'area strategica»

5
Gli ettari di terreno del vivaio Gaslini che si uniranno al parco da 25

34
Le specie di arbusti, erbe da fiore e piante acquatiche

Una fetta in più di verde a Cascina Merlata, nota anche come Uptown. Un'altra in arrivo tra due anni. E un centro commerciale che cambia investitore. «Il nostro obiettivo è ricucire il Gallaratese con Mind, l'ex area Expo» spiega Attilio Di Cunto, amministratore delegato di Euromilano che sta sviluppando lo *smart district* a Nord Ovest della città. Domani ci sarà l'inaugurazione di sette ettari di parco pubblico che si aggiungono ai 18 già aperti alla cittadinanza: uno spazio in cui fino a tre anni fa si parcheggiavano i pullman carichi di turisti diretti a Expo. Tra le residenze in costruzione hanno trovato casa 3.400 alberi, 7.500 piante acquatiche, 10 chilometri di piste ciclabili. «Il terzo parco che inauguriamo in tre mesi — dice l'assessore al Verde Pierfrancesco Maran — in un'area strategica».

Il progetto è destinato ad ampliarsi. Il Comune tramite un'operazione di scambio di volumetrie è ora proprietario del vivaio Gaslini, cinque ettari in via Gallarate accanto a Cascina Merlata e in abbandono da una decina d'anni. I filari di piante si sono trasformati in una selva disordinata che Palazzo Marino pensa di affidare a Euromilano per annetterla al parco. «Dovremo ripulire il sottobosco e ripiantumare gli alberi. Pensiamo di allestire qui percorsi didattici e attività di formazione per le scuole, con laboratori dedicati alla botanica e alla fauna».

Cambio di piani anche per il centro commerciale che sorgerà nella parte Nord di Cascina Merlata, come barriera visiva e sonora tra le residenze e l'autostrada A4. Si sfila il gruppo Fawaz Abdulaziz Al Hokair, che aveva firmato un contratto preliminare per lo sviluppo del *mall* da 65 mila metri quadrati entro la fine del 2019. A quanto si apprende la famiglia araba non dispone delle necessarie liquidità. Al suo posto si sono fatti avanti altri investitori disposti a concludere il progetto.

Nord-Ovest I giardini e le nuove residenze «sociali»

Nel nuovo quartiere oltre agli spazi già esistenti di *social housing* ed edilizia convenzionata stanno sorgendo anche le torri di edilizia privata. Sono 137 le famiglie che entreranno negli appartamenti del primo lotto a maggio 2019. Prevista anche una scuola per 920 alunni.

Sara Bettoni

© RIPRODUZIONE RISERVATA

MASSIME QUOTAZIONI DI MERCATO

ACQUISTIAMO OROLOGI
GRANDI MARCHE E D'EPOCA

Aperti tutti i giorni dalle 9,00 alle 18,30 orario continuato sabato compreso

BANCO METALLI PREZIOSI
PRONTOgold
onesti conviene

ACQUISTIAMO ORO PURO 32,90 euro al grammo

ACQUISTIAMO ORO USATO 22,90 euro al grammo

OPERATORE SPECIALIZZATO PER IL COMMERCIO DI METALLI PREZIOSI
IN SEDE PERITO IN PREZIOSI ISCRITTO ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO N° 2520

Via Vittor Pisani, 12 - 20124 Milano
Tel 02 49526556 Fax 02 49526557
www.prontogold.com info@prontogold.com

Raggiungibile con la MM2 O MM3
Fermata Stazione Centrale
Passante ferroviario fermata Repubblica