

Il progetto

di Giacomo Valtolina

Citylife, svelato il nido delle farfalle

Il primo asilo in legno è sotto le torri

Materiali ecologici e design, finiti i lavori. Nel comunale di via Stratos 72 bimbi

Al civico 8 — l'unico della nuova via Stratos che taglia il parco di Citylife (il motivo dell'8 è da decifrare tra i misteri degli uffici comunali) — c'è già qualche coppia di genitori che prova a curiosare dentro al cantiere ormai concluso. La scorsa settimana sono partite le assegnazioni degli asili nido comunali e a 72 bambini del Municipio 8 è toccata la fortuna non solo di trovare un posto al nido ma anche d'inaugurare il modernissimo asilo di Citylife, costruito nell'ambito degli oneri a scapito del maxiprogetto sulle aree dell'ex fiera (per un valore di 4 milioni), battezzato qualche mese fa dal Comune e svelato, ieri, in anteprima.

Quei genitori incuriositi dalla futura «casa» del pargolo hanno fatto capolino oltre il cancello che delimita i 3 mila mq di giardino e mille di struttura di «Babylife», rimanendone affascinati. Innanzitutto perché si tratta del primo edificio pubblico interamente in legno. All'esterno, lungo tutto il perimetro, tra il cancello e una rete crescerà la siepe. Nel giardino, giocattoli inediti: pista per i tricicli, collinetta su cui rotolare, tavolo lavagna a «serpentina» su cui disegnare, serie di piante a prova di bambino (spezie come rosmarino, lavanda e timo, frutti come fragole e mirtili), piccolo tunnel nel verde, percorsi tattili, castello di legno e sabbiera nonché uno scenografico gruppo di altoparlanti a uscire dal prato, tramite i quali i bambini si parlano a distanza. Il tutto all'ombra di qualche *prunus* e, soprattutto, a quella dei grattacieli. Prima dell'ingresso, uno stanzino su due piani ospiterà i passeggeri (da ripiegare) dopo una tettoia per le biciclette.

All'interno si è accolti in una grande area piena di puf dove cambiare i piccoli, circondata dagli armadietti con le classiche fotografie. Al centro, l'iconico «patio delle farfalle», una sorta di acquario a cielo aperto con *buddleie* e *amelanchier* che attireranno i colorati volatili al centro della stanza. Sopra, un controsoffitto forato, tocco di design per aumentare la percezione di spazio. Il design è protagonista ovunque nelle tre sezioni insonorizzate divise per colori e animali (azzurra con il profilo di una balena lungo il muro; viola, con il fenice;



Gli spazi

Mille metri quadri di asilo con spazi esterni di 3 mila mq formano il nido in zona 8 per 72 bambini (Stefano Porta)

coettero; verde, con la volpe) tra sagome di alberi, onde e nuvole. Ognuna dotata di un bagno con piastrelle ispirate all'opera a incastro «16 animali» di Mari e spazi per la «nanna», con fibre ottiche a disegnare un cielo stellato sul soffitto, mentre nelle zone giorno «gabbiani» sospesi ad altezze sfasate aiutano la luce naturale che entra copiosa dall'affaccio verso il giardino che ognuna delle sezioni

presenta. Nei corridoi, piscine di cuscini e altre stanze-gioco.

L'ingegnere Roberto Russo racconta della collaborazione con le numerose anime del Comune coinvolte per superare di concerto alcuni dogmi costruttivi scolastici, dalle collinette in giardino alle cucine a induzione, con lo sforzo di A2a per portare il teleriscaldamento, dato che i pannelli solari non potevano bastare per l'intero

fabbisogno energetico dell'edificio «zero gas». Dallo studio che ha vinto il concorso («che per noi non sono mai al massimo ribasso» precisano da Citylife) dei migliori giovani architetti nelle selezioni di Federabitazioni (O2arch), Ettore Bergamasco racconta della genesi del progetto: «Tutto è pensato per dare al bimbo una sensazione di sicurezza, con la forma della tipica casa che si

Gli architetti

Andrea Starr Stabile ed Ettore Bergamasco (studio O2arch) hanno vinto la gara under 35 indetta nel 2014 da Citylife

replica in un incastro complesso: dall'alto sembra un villaggio di casette attorno al patio delle farfalle, pensato con la massima qualità e funzionalità e con la possibilità di futuri ampliamenti». In 230 giorni, i lavori si sono conclusi, merito anche del legno che consente rapidità in cantiere. L'edificio sarà la prima scuola pubblica certificata «Leed platinum».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

DISCOVERY SPORT CON URBAN PACK

A VOLTE BASTA POCO PER COMINCIARE UNA NUOVA AVVENTURA.



CON URBAN PACK TUA A € 35.600. OPPURE CON EASY LAND ROVER: PAGHI SUBITO LA METÀ* E DOPO DUE ANNI PUOI TENERLA, CAMBIARLA O RESTITUIRLA.

Discovery Sport con Urban Pack porta lo spirito d'avventura in città: con vernice Narvik Black, cerchi in lega da 18", specchietti retrovisori riscaldati e ripiegabili elettricamente, Navigatore Incontrol Touch, sensori di parcheggio posteriori, fari allo xeno e fari fendinebbia. Per vivere appieno tutto ciò che la città può offrirti.

LARIO MI AUTO

Via Petitti 8, Milano - 02 36931600
Via Mecenate 77, Milano - 02 50995726
Via Lario 34, Milano - 02 68826860
concierge.lariomiauto-milano@landroverdealers.it
lariomiauto.landrover.it

Consumi Ciclo Combinato da 4,7 l/100 km. Emissioni CO₂ 123 g/km. Land Rover consiglia Castrol Edge Professional.

*Prezzo di vendita riferito a Discovery Sport con Urban Pack 2.0 eD4 150 CV 2WD Pure manuale: € 35.600,00 (IVA inclusa, esclusa IPT). Anticipo: € 17.800,00, 25 mesi, nessuna rata mensile; rata finale residua dopo 24 mesi o 50.000 Km. pari al Valore Garantito Futuro € 17.800,00 (da pagare solo se il cliente tiene la vettura). Importo totale del Credito: € 17.800,00. Spese apertura pratica € 350,00 e bolli € 16,00 da pagare in contanti; spese invio estratto conto € 3,00 per anno. Importo totale dovuto: € 18.175,00. Tan fisso 0%, TAEG 1,13%. Salvo approvazione della Banca. Iniziativa valida per tutti i nuovi contratti stipulati prima del 30 aprile 2018. Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli informativi presso le Concessionarie Land Rover aderenti all'iniziativa. La vettura raffigurata non corrisponde alla versione Discovery Sport con Urban Pack 2.0 eD4 150 CV 2WD Pure manuale.

DISCOVERY SPORT CON URBAN PACK E EASY LAND ROVER

ANTICIPO € 17.800	✓
NESSUNA RATA PER 24 MESI	✓
TAN FISSO 0%	✓
TAEG 1,13%	✓
VALORE GARANTITO FUTURO PARI A € 17.800	✓



Università

Alla Bicocca tasse scontate per undicimila studenti

L'università Bicocca alza il limite della no tax area e per undicimila studenti le tasse saranno azzerate. L'ateneo ha comunicato ieri il nuovo regolamento: lo sconto adesso è previsto per tutti gli studenti di famiglie con un Isee sotto i 21 mila euro, e con i requisiti di merito previsti. «Le legge di bilancio 2016 per favorire il diritto allo studio aveva già introdotto una no tax area fino a 13 mila euro, noi abbiamo alzato il limite di 8 mila. Così un terzo degli iscritti potrà beneficiare di una formazione a costo zero», ha spiegato la rettore Cristina Mesa. E ha sottolineato che «la riforma approvata dal cda è stata sviluppata e concordata con gli studenti». La riduzione media sarà di 110 euro e per Bicocca sarà una manovra da due milioni, che l'ateneo conta di recuperare dalla crescita delle immatricolazioni e da attività scientifiche svolte con le imprese, «senza gravare su chi ha un Isee più alto né sui meno meritevoli». Bicocca prevede poi agevolazioni anche per gli studenti stranieri «per potenziare la mobilità internazionale». (f.c.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Via Giacosa

Pronto a giugno l'ex Convitto al Parco Trotter

La lunga attesa per la riqualificazione del padiglione ex Convitto del Parco Trotter sembra arrivato a conclusione. I lavori, partiti nel giugno 2015, appesantiti da 4 varianti, si concluderanno a fine giugno. Costo 12 milioni (4 milioni dal Comune e 8 dalla Fondazione Cariplo). Circa 2.360 metri quadrati dell'edificio abbandonato da 35 anni sono destinati ad attività sociali, altri 2.540 alla scuola media.

© RIPRODUZIONE RISERVATA