



due anni fa, l'associazione Super e sono ormai esperti nell'ascolto delle istanze sul campo nelle periferie.

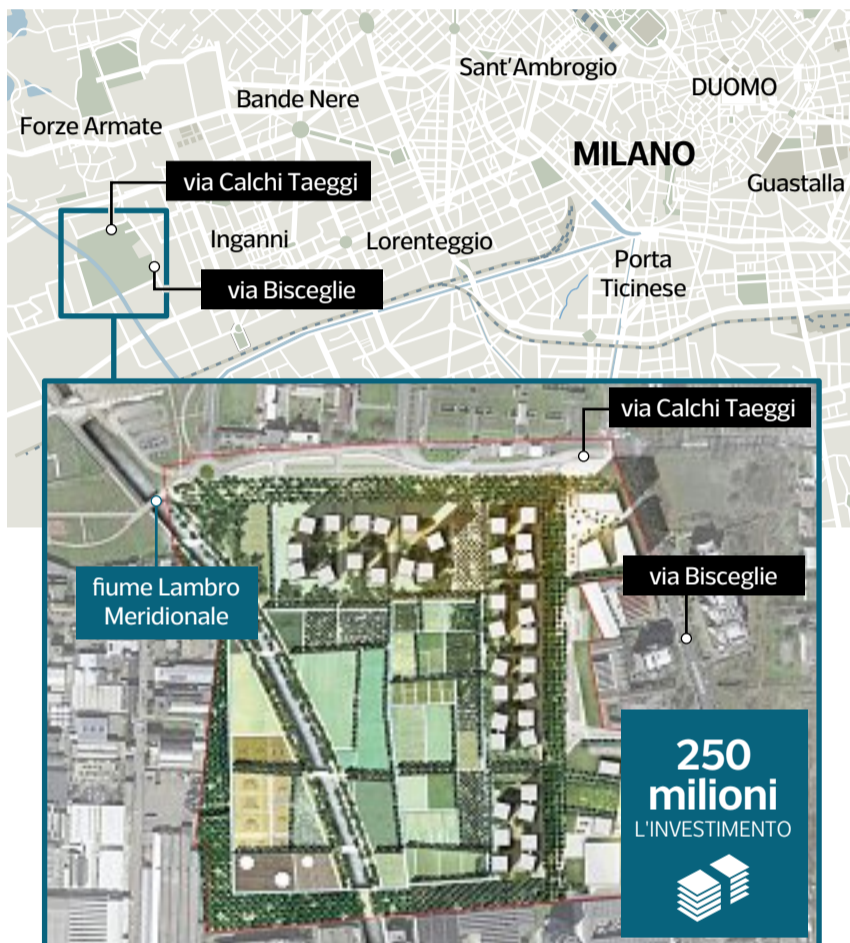
**Lo stop del 2010**

Otto anni fa il brusco stop allo sviluppo dell'area era stato dato con una inchiesta velenosa e complessa che ricorda per certi aspetti quella di Santa Giulia, con la magistratura che si scontrò con gli interessi del mattone e l'urbanistica che provava a mediare. Era il 2010, due società private — la romana Acqua Pia Marcia e la milanese Residenze Parchi Bisceglie di Claudio De Albertis — erano scese in campo per riempire un vuoto urbano che faceva gola. Il piano avrebbe dovuto cambiare il volto della zona ma i pm, accusando i costruttori di voler «costruire il paradiso sopra una discarica», sequestrarono i terreni. Problema «grave e urgente» e «irregolarità nella bonifica», si disse, «una bomba ecologica che le procedure di pulizia non sarebbero riuscite a disinnesicare». Nel tempo le sentenze hanno però stabilito che quella non è una discarica ma un «sito soltanto contaminato». Tutti gli imputati, compreso l'ex presidente della Triennale Claudio De Albertis ora scomparso, furono assolti con formula piena. La figlia ha preso le redini della Borio Mangiarotti, che ha sviluppato un progetto residenziale anche in via Parri, poco lontano, con un altro parco da 190 mila metri quadrati, oltre 750 appartamenti, una palestra, una piscina e un centro Polifunzionale gestito da don Gino Rigoldi (cappellano con don Claudio Burgio del carcere minorile Beccaria, poco più in là). Adesso via libera al nuovo sviluppo.

**Elisabetta Andreis**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**L'intervento**



**Uffici**  
**26 mila**



**Servizi**  
**8 mila**

**Parco pubblico**  
**177 mila**

**Costruzioni**  
**123 mila**

L'Ego

**Nuova sede dell'Accademia, parte il progetto**

**Un campus delle arti all'ex scalo Farini: asse Brera-Politecnico**

**D**opo uno stallo quarantennale, l'Accademia di Brera brucia le tappe per raggiungere l'obiettivo di creare a Milano il suo «campus delle arti», valvola di sfogo ormai imprescindibile per raccogliere tutte le sue attività didattiche oggi sparpagliate in varie sedi. Archiviata l'annosa e contestata ipotesi di trasloco nell'ex caserma di via Mascheroni, il futuro si chiama scalo Farini. Progetto che ha preso corpo in pochi mesi. La lettera d'intenti siglata insieme al Comune e a Fs Sistemi urbani risale a dicembre. Il protocollo d'intesa è stato poi ratificato a inizio anno da parte del Consiglio accademico e del Cda. Ieri, infine, due nuovi passaggi fondamentali. Il progetto è stato formalizzato con la firma della convenzione per l'uso degli spazi dell'area di via Valtellina. Sono 15 mila

**Pomodoro**  
Risolta un'annosa vicenda: l'obiettivo è di iniziare il prossimo anno accademico in questi nuovi spazi permanenti

ne con un alternarsi di proposte di volta in volta scartate o giudicate inadeguate. Questa soluzione rappresenta ora una straordinaria occasione che darà a Brera una seconda sede permanente». Soddisfatto anche l'assessore all'Urbanistica, Pierfrancesco Maran. «Con l'accordo di programma sugli ex scali ferroviari a Farini nascerà il terzo parco più grande di Milano. Cercavamo un'istituzione pubblica di pregio che animasse questo parco e l'abbiamo trovata nell'Accademia di Brera».

Il campus vero e proprio — i costi sono stati calcolati in circa 30 milioni di euro, ma la



**L'intesa**  
Il rettore del Politecnico Ferruccio Resta e il presidente dell'Accademia di Brera Livia Pomodoro, ieri, alla firma dell'accordo per la nuova sede di Brera all'ex Scalo Fs di via Farini

metri quadrati (a cui se ne aggiungeranno in un secondo momento altri 15mila mq) che accoglieranno già dall'autunno prossimo, in tempo per l'inizio dell'anno accademico 2018/2019, i 1.300 alunni dei corsi di Nuove tecnologie e design che oggi studiano in un immobile di viale Marche su cui pende uno sfratto. Mentre un secondo accordo, con il Politecnico, consentirà la rapida progettazione architettonica della struttura per adattarla all'Accademia.

«È un momento storico — esultano la presidente dell'Accademia, Livia Pomodoro, e il direttore Franco Marrocco —. La città conosce finalmente la soluzione di un problema che si protrae da decenni, cui non era stata data soluzio-

**Resta**  
Formazione e ricerca, siamo assieme per valorizzare le nostre mutue competenze. Il primo passo sarà progettuale

somma potrebbe essere recuperata dai fondi stanziati dal Cipe per il trasloco nella caserma Mascheroni — arriverà solo con la riqualificazione dell'intera area. Prima dell'estate sarà pubblicata da Ferrovie la gara per il masterplan dello scalo che ruoterà attorno alla presenza dell'Accademia. I cantieri dovrebbero quindi partire nel 2020. «Per noi questo progetto costituisce un valore aggiunto per il futuro delle aree in trasformazione — spiega Carlo De Vito, presidente di Fs Sistemi urbani — che insieme con il grande parco urbano s'inseriscono nelle visioni che abbiamo pensato ed elaborato per la città».

**Pierpaolo Lio**  
© RIPRODUZIONE RISERVATA

**MASSIME QUOTAZIONI DI MERCATO**

**ACQUISTIAMO**

<b>ORO PURO</b> <b>33,60</b> euro al grammo	<b>ORO USATO</b> <b>23,30</b> euro al grammo
<b>ARGENTO PURO</b> <b>0,340</b> euro al grammo	<b>ARGENTO USATO</b> <b>0,240</b> euro al grammo



BANCO METALLI PREZIOSI  
**PRONTOGOLD**  
onesti conviene



**OPERATORE SPECIALIZZATO PER IL COMMERCIO DI METALLI PREZIOSI**  
IN SEDE PERITO IN PREZIOSI ISCRITTO ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO N° 2520

**ACQUISTIAMO**

<b>MONETE</b>
<b>STERLINA</b> € 246,00
<b>MARENGO</b> € 195,00
<b>KRUGERRAND</b> € 1.044,00
<b>20 DOLLARI DOUBLE-EAGLE</b> € 1.011,00

Via Vittor Pisani, 12 - 20124 Milano  
Tel 02 49526556 Fax 02 49526557  
www.prontogold.com info@prontogold.com

**Aperti tutti i giorni**  
dalle 9,00 alle 18,30 orario continuato  
sabato compreso

Raggiungibile con la MM2 o MM3  
Fermata Stazione Centrale  
Passante ferroviario fermata Repubblica