

## Colombo Costruzioni decisiva su Porta Vittoria

**L**a cessione dell'area di Porta Vittoria a Milano, collassata sotto il peso di 400 milioni di debiti, sta muovendo tanti appetiti. E gli attori in gioco stanno provando a muovere le loro pedine. La mossa a sorpresa di Algebris a inizio anno, che ha presentato domanda di concordato fallimentare al Tribunale di Milano, sta avendo un effetto a catena.

L'altro fondo York Capital, che ben prima di Algebris ha iniziato a lavorare sul dossier, starebbe cercando di finalizzare il lavoro svolto nelle ultime settimane: ha infatti firmato un preliminare con Banco Bpm, maggior creditore bancario dell'area, che scadrà a febbraio. E inoltre starebbe trattando con la Colombo Costruzioni, che ha realizzato l'area, per rilevare i crediti della società tramite un veicolo ad hoc. Proprio i crediti della Colombo Costruzioni sembrano il vero ago della bilancia per arrivare all'assemblea dei creditori e ottenere il parere favorevole. E non è da escludere che, oltre a York e Algebris, altri soggetti si facciano avanti. (C.Fe.)