

Cantieri Qui a fianco, l'area ex Tamoil. Accanto, i rendering con le due piramidi di vetro



I tempi



● Il 6 giugno scorso è iniziato lo smantellamento dell'ex stazione di servizio Tamoil in piazzale Baiamonti

● Dopo due settimane di lavori sono emersi i resti delle mura spagnole, come ha confermato la Soprintendente alle Belle arti, paesaggio e beni archeologici Antonella Ranaldi (nella foto)

● Il progetto della terza piramide di Herzog sarà rivisto alla luce dei ritrovamenti

Conclusi i rilievi degli archeologi. Avviata la bonifica dell'area ex Tamoil, il tassello mancante del nuovo disegno urbanistico di Porta Volta. Gli architetti sono già al lavoro per rimodulare il progetto della piccola piramide di vetro e acciaio, che è previsto sorga sull'area e che dovrà permettere di conservare l'«impronta» delle mura spagnole riemerse a sorpresa durante lo smantellamento della stazione di servizio.

A Palazzo Litta, sede della Soprintendenza, ci sono già stati più incontri sul tema. E Antonella Ranaldi, soprintendente alle Belle arti, Paesaggio e Beni Archeologici della Città Metropolitana, conferma: «Il tracciato delle mura era ben noto. Non si conosceva, però, se ci fossero evidenze fisiche delle murature. Invece ci sono, affioranti. Sono emerse appena è stata demolita la pavimentazione della stazione Tamoil. Abbiamo già incontrato i progettisti ed è evidente che il nuovo progetto dovrà tenere conto di queste nuove evidenze che seguono l'antica perimetrazione». Forse la piramide, la copia in piccolo di quelle realizzate su progetto di Herzog & De Meuron e inaugurate un anno fa, dovrà essere lievemente accorciata. E forse si dovrà rinunciare a parte degli spazi interrati o parcheggi. Ma dopo un lungo periodo di incertezza, la situazione dell'area dismessa sembra essersi finalmente sbloccata.

La demolizione dell'ex Tamoil era iniziata lo scorso giu-

gno. Tempo due settimane e piazzale Baiamonti era finito sotto i riflettori, perché durante la rimozione delle cisterne per lo stoccaggio dei carburanti erano riemerse importanti porzioni di antiche mura. Il sospetto che si potesse trattare delle mura spagnole era stato immediato. Ma era necessaria la conferma dei tecnici.

Il terreno Montello-Baia-

monti è di proprietà del Comune che, prima dello smantellamento, l'aveva messo a bando ma senza risultato. I bandi (base d'asta 5 milioni di euro), infatti, erano andati deserti e a giocare contro aveva pesato una lunga storia di ricorsi dei gestori dei distributori, sottoposti a sfratto. Prima dell'estate l'area è stata rimessa a bando per la terza volta. E l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran conferma che c'è stata una «manifestazione di interesse di Microsoft», una delle più importanti

Piramide bis «ridotta» dalle mura spagnole I paletti delle Belle arti

La soprintendente Ranaldi: via libera, ma senza parcheggi

Ipotesi produzioni al Portello

La Rai apre la caccia alla sede «Vicina a corso Sempione»

Annuncio Rai: cercasi nuova sede (l'affitto degli studios in via Mecenate scade in due anni) per «concentrare attività di produzione, direzione e operative» si cerca uno spazio «il più possibile vicino al centro di corso Sempione». Un identikit che richiama l'ipotesi del Portello.

aziende d'informatica del mondo già presente nella Fondazione Feltrinelli adiacente, il nuovo distretto culturale e tecnologico che in meno di un anno ha già totalizzato 300 mila visitatori.

La piccola piramide, che dovrebbe sorgere nell'area Montello-Baia-

Paola D'Amico
pdamico@corriere.it
© RIPRODUZIONE RISERVATA

PREZZO CHIARO A2A

La tua energia al prezzo di costo, con un piccolo contributo mensile. Per pagare luce e gas come se li acquistassi all'ingrosso.



Elettricità e gas al prezzo di costo



Contributo mensile da 3,90 €



Per i primi 6 mesi il contributo lo paga A2A Energia



Scopri subito PREZZO CHIARO A2A Chiama il Numero Verde 800 090 770

prezzochiaro.a2aenergia.eu

Il prezzo di costo dell'elettricità è il PUN (Prezzo Unico Nazionale). Il prezzo di costo del gas è la quotazione del TTF (Title Transfer Facility) maggiorato di un contributo fisso di trasporto "estero-Italia". In caso di mantenimento della fornitura per tutto il biennio contrattuale, per i primi 6 mesi il contributo mensile sarà a carico di A2A Energia. In caso di recesso anticipato, il contributo dispensato sarà addebitato nell'ultima bolletta. In aggiunta ai suddetti corrispettivi, verranno addebitate le ulteriori componenti tariffarie e le imposte stabilite dalle competenti Autorità. Prima di aderire all'offerta consulta i materiali informativi.