

## Primo piano | Urbanistica e polemiche

# La giunta stringe e sblocca il parking di via Borgogna Ma resta il nodo dei ricorsi

Il cantiere abbandonato riparte a settembre. Nuova istanza al Tar

### 15

**Mesi di blocco** delle attività per il mega parcheggio interrato

### 328

**I posti auto** che dovrebbero essere realizzati

### 238

**I box privati** previsti nel progetto; novanta i posti auto a rotazione

Cantiere ridotto e nuovo progetto per il parcheggio interrato di via Borgogna, i cui lavori partiranno in settembre. Il Comune ha approvato il progetto definitivo che esige dai costruttori dell'autosilo lo spostamento dell'uscita su via Durini, dove avrebbe ostruito il passo carraio del palazzo di Brian&Barry. Il tutto, come precisa il settore Mobilità, «in attuazione della sentenza del Consiglio di Stato del 17 marzo».

La guerra contro il parcheggio però non contempla tregua. Infatti, il 6 giugno scorso, è stato presentato un nuovo ricorso al Tar che chiama in causa sia il Comune sia l'impresa Expo Borgogna Parking srl, perché paradossalmente proprio in base a quella stessa sentenza (che ha annullato progetti definitivi ed esecutivo, azzerando la pratica) i jersey e le barriere di cemento armato poste a delimitare il cantiere avrebbero dovuto essere rimosse dall'impresa, all'indo-



**Le barriere** Una veduta del cantiere del parcheggio di via Borgogna. Dopo i ricorsi, partirà un nuovo progetto con il ridimensionamento della recinzione (LaPresse)

mani della pubblicazione della sentenza. Ai giudici del Tar i residenti chiedono di accertare «la violazione da parte del Comune» che non avrebbe intimato la rimozione delle opere di cantierizzazione. La nuova udienza è fissata per il 29 giugno. L'area San Babila-Borgogna è in forte sofferenza da almeno un anno e mezzo. Al cantiere per la fermata della lilla, avviato nel dopo Expo, il 16 febbraio 2016 s'è aggiunto quello per il maxi parcheggio. L'area è stata delimitata senza che fosse poi scavato un solo metro. Con contraccolpi importanti sul distretto commerciale.

Tornando al nuovo progetto, Palazzo Marino chiede che sia attuata da parte del costruttore «una continua condivisione con il Comune che si fa garante — si legge in un comunicato — verso i residenti e le attività commerciali dell'area affinché, per tutta la durata dei lavori vi sia una maggiore vivibilità in un'area stra-



tegica e molto sollecitata della città che si trova a ridosso di piazza San Babila».

Indirettamente una risposta al nuovo ricorso: «Dal 21 giugno portiamo avanti la richiesta di alcune modifiche al cantiere — dice l'assessore alla Mobilità, Marco Granelli —. E da allora non è mai cessata l'interlocuzione formale fra

amministrazione, impresa, residenti e commercianti».

Per ben due volte gli uffici Mobilità hanno bocciato le proposte dell'impresa chiamata a ridefinire un nuovo perimetro di cantiere, «perché giudicate insufficienti». Via Borgogna è stata oggetto di numerosi sopralluoghi congiunti. Fino alla soluzione che



## VIA DELLA SPIGA

MAURIZIA SERRA / WONDERFUL HOUSES

### VIA MASCAGNI/SAN BABILA

VENDITA



Esclusivo appartamento in palazzo prestigioso con eleganti parti comuni. Piano alto con vista su grande giardino con fontana. Ampio ingresso. Salone triplo, sala da pranzo, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni, cucina, camera di servizio con bagno, bagno ospiti, balconi. Finiture di alto standing. Box. G>175

### MONTENAPOLEONE Ad.ze AFFITTO/VENDITA



Casa esclusiva di grande fascino, semi indipendente di mq. 470, giardino privato di mq. 300 su 2 livelli più seminterrato, al piano terra, 2 entrate, ampio studio, salone triplo con vetrata vista giardino e bagno ospiti. Al piano superiore 5 camere, 3 bagni, cab. armadio e terrazzo. Da ristrutturare. G>175

### CORSO VENEZIA/GIARDINI MONTANELLI VENDITA



In signorile palazzo primi '900, Abitazione/Ufficio P. 1°, mq. 235. eleganti parti comuni, recente ristrutturazione con finiture di altro standing, doppia esposizione, ampie vetrate, luminoso. Altezza soffitti h. 320. D>175

### VIA FOGAZZARO

VENDITA



Attico stupendo luminosissimo, nuova ristrutturazione di pregio, mq. 300, ampi spazi con vetrate su terrazzi piantumati. Salone triplo, 4 camere, cabina armadio, 3 bagni, guardaroba con bagno servizio. Cantina, 2/3 box. G>175

### LONDRA

VENDITA



Appartamento al P.5° in prestigioso complesso residenziale lungo le sponde del fiume. La proprietà è composta da ingresso, ampia living room con vista sul Tamigi, Tower Bridge e Canary Wharf, cucina, 2 camere matrimoniali e 3 bagni di cui uno en-suite. I residenti beneficiano di servizio portineria 24 ore, palestra, SPA e piscina condominiale, parcheggio sotterraneo. **Altre proposte sul nostro Sito.** G>175

### VIA SALVINI - UFFICIO

AFFITTO



Tra i giardini di Corso Venezia e Piazza Duse, palazzo del 1923, eleganti parti comuni. Soffitti con cassettoni e stucchi, pavimenti in parquette intarsiato d'epoca pregiato e seminato veneziano, uffici di altissima rappresentanza, 10 locali, 3 bagni, sala riunione prestigiosa. Mq. 400. G>175

tel. 02 66661260 | [www.viadellaspiga.info](http://www.viadellaspiga.info)